



江苏省某电线厂技术改造项目 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：江苏省某电线厂技术改造项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：江苏省

项目建设的必要性：

中国是世界上人口最多的国家，随着改革开放的不断深入发展，人民生活水平不断提高，已基本实现了小康生活，新兴工业正在崛起，全国各地高楼大厦如满天繁星，建房热长盛不衰，电网遍及全国每个乡村、工业及居民用户需要相当数量的电表、电线和电器产品。

建设方案：

根据市场预测和实际情况，企业扩建以后厂区规划面积应达到 6666.7 平方米（折合 10 亩土地）。主要建设生产厂房、成品仓库、原材料仓库以及员工食堂、餐厅、行政办公楼等辅助建筑。



江苏省某电线厂技术改造项目

经济收益与社会效益：

经济效益：从项目财务盈利能力分析看，项目销售收入 2584 万元，工业总成本（含税金）2063 万元，利润=521 万元，上交税金 155 万元，税后利润为 366 万元。因此，从财务角度评价，本项目是可行的。

社会效益：本项目的建设对于提高当地工业水平、增加社会服务容量方面将产生良好的社会效益。项目的建设将使电器生产落后现状得到根本改善。

序号	社会因素	影响的范围、程度	可能出现的结果	措施建议
1	对居民收入的影响	有一定影响	提高当地居民的收入	
2	对老年群体的影响	有一定影响	提高老年人的生活水平 和质量	
3	对居民就业的影响	有一定影响	增加当地就业机会	
4	对不同利益群体的影响	较小	项目建设和运营时产生的污染物可能会对周边环境带来影响	确保文明施工，加大环保力度

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869