



天津某废弃秸秆再利用项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

目 录

第一章 项目概况.....	1
第一节 项目概况	1
第二节 可行性研究报告的编制依据	1
第三节 可行性研究报告的编制原则和研究范围	1
第二章 项目建设背景及必要性分析.....	1
第一节 项目建设背景分析	1
第二节 项目建设必要性分析	2
第三章 项目产品市场分析	3
第一节 草编业市场概述	3
第二节 草帘市场分析.....	3
第三节 草绳市场分析.....	4
第四章 项目产品方案和生产规模.....	5
第一节 项目产品介绍.....	5
第二节 产品目标市场定位	5
第五章 项目工艺技术及设备方案.....	6
第一节 工艺技术方案.....	6
第二节 设备方案	6
第三节 原辅材料消耗及来源	7
第六章 总图运输及公用辅助工程.....	7
第一节 项目建设目标.....	7
第二节 项目建设指导思想	7
第三节 建设方案	7
第四节 土建工程	7
第五节 辅助公用工程及设施	7
第七章 项目选址及建设条件	8
第一节 项目选址	8
第二节 项目投资环境.....	8
第三节 项目选址合理性分析	8
第八章 项目环境保护.....	8
第一节 设计依据	8
第二节 主要污染源、污染物及防治措施.....	8
第三节 绿化设计	8
第四节 环境影响综合评价	8
第九章 项目能源节约方案设计.....	8
第一节 用能标准和节能规范	8
第二节 节能措施综述.....	8
第三节 节能措施	8
第四节 其他节能措施.....	8
第五节 项目能源消耗种类及数量.....	8
第十章 职业安全与卫生及消防设施方案	9
第一节 设计依据	9
第二节 安全教育	9

第三节 劳动安全制度.....	9
第四节 劳动保护	9
第五节 劳动安全与工业卫生	9
第六节 消防设施及方案.....	9
第十一章 企业组织机构、劳动定员和人员培训	9
第一节 企业组织机构设置	9
第二节 劳动定员和人员培训	9
第十二章 项目实施进度与招投标.....	10
第一节 项目实施进度安排	10
第二节 项目实施进度表	10
第三节 项目招投标.....	10
第十三章 项目总投资与资金筹措.....	10
第一节 估算范围	10
第二节 估算依据	10
第三节 编制说明	11
第四节 项目总投资估算	11
第五节 资金筹措	11
第十四章 项目经济效益分析	11
第一节 评价依据	11
第二节 营业收入和税金测算	11
第三节 成本费用测算.....	12
第四节 利润测算	12
第五节 财务效益分析.....	12
第六节 项目评价总论.....	12
第十五章 建设项目风险分析及控制措施	12
第一节 政策性风险及控制	12
第二节 财务风险分析及控制	13
第三节 经营管理风险分析及控制.....	13
第四节 运输成本风险分析及控制.....	13
第五节 安全风险和库存风险	13
第十六章 建设项目可行性研究结论及建议.....	13

第一章 项目概况

第一节 项目概况

项目名称

天津某废弃秸秆再利用项目

项目性质

新建

占地规模及建筑面积

项目占地 16300 平米，总建筑面积为 1200m²

项目投资总额及来源

项目总投资为 220 万元，合作社自筹 115 万元，需申请政府补助 105 万元。

项目建设周期及建设内容

项目建设期为 2 个月（2014.8-2014.9）。

项目将建设成品库、综合办公区，建成后年加工 30000 吨废弃秸秆。

.....

第二节 可行性研究报告的编制依据

第三节 可行性研究报告的编制原则和研究范围

第二章 项目建设背景及必要性分析

第一节 项目建设背景分析

1、国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要

“十二五”规划指出：推行循环型生产方式；加快推行清洁生产，在农业、工业、建筑、商贸服务等重点领域推进清洁生产示范，从源头和全过程控制污染物产生和排放，降低资源消耗。加强共生矿产及尾矿综合利用，提高资源综合利用水平。推进大宗工业固体废物和建筑、道路废弃物以及农林废物资源化利用，工业固体废物综合利用率达到 72%。按照循环经济要求规划、建设和改造各类产业园区，实现土地集约利用、废物交换利用、能量梯级利用、废水循环利用和

污染物集中处理。推动产业循环式组合，构筑链接循环的产业体系。

控制温室气体排放。综合运用调整产业结构和能源结构、节约能源和提高能效、增加森林碳汇等多种手段，大幅度降低能源消耗强度和二氧化碳排放强度，有效控制温室气体排放。合理控制能源消费总量，严格用能管理，加快制定能源发展规划，明确总量控制目标和分解落实机制。推进植树造林，新增森林面积 1250 万公顷。加快低碳技术研发应用，控制工业、建筑、交通和农业等领域温室气体排放。

建设资源节约型、环境友好型社会。面对日趋强化的资源环境约束，必须增强危机意识，树立绿色、低碳发展理念，以节能减排为重点，健全激励与约束机制，加快构建资源节约、环境友好的生产方式和消费模式，增强可持续发展能力，提高生态文明水平。

.....

第二节 项目建设必要性分析

我国是农业大国，农作物秸秆产量大、分布广、种类多，长期以来一直是农民生活和农业发展的宝贵资源。在强农惠农富农政策支持下，2013 年粮食总产量已经突破 6 亿吨，实现“十一连增”。随着农业连年丰收，秸秆产生量也逐年增多。据调查统计，2010 年秸秆可收集量约为 7 亿吨，其中十三个粮食主产区约为 5 亿吨，约占全国总量的 73%。随着农业生产方式转变和农村生活条件改善，秸秆随意抛弃、焚烧现象严重，带来一系列环境问题。加快推进秸秆综合利用，有利于缓解资源约束，减轻环境压力，对于解决秸秆违规焚烧问题，稳定农业生态平衡都具有十分重要的意义。

一、项目建设生态效益显著

草编制品由于价值低、使用方便、无需回收、自动分解、废弃物易处理等特点，应用广泛。项目产品的应用，可带来的直接或间接生态效益巨大。

如将本项目产品草绳应用在绿化上，是一种有效的节水措施。草绳缠树法利用的是草绳的锁水保湿性。一般中等规格以上的乔木，采用草绳缠树法前一般需要 4 天浇一次水，绑上草绳后，树木浇水周期可延长到 10 天左右，用水量可下降一倍多。现在各地为了打造良好的生态环境，城市绿化量不断增加，使得城市

绿化养护用水量迅速增加，采用草绳节水措施效果显著。如连云港市，拥有大型乔木 10 余万株，原一年绿化用水接近 9000 万吨，启动“草绳节水”、微地形起伏等节水浇灌方法后，一年用水 5000 万吨，相比无草绳捆绑节水了 4000 万吨的灌溉量。

.....

第三章 项目产品市场分析

第一节 草编业市场概述

一、概述

草编制品由于价值低、使用方便、无需回收、自动分解、废弃物易处理等特点，常作为低值易耗品被广泛用于铸件、陶瓷的包装、建筑材料生产中的保温材料，防洪草袋，树木越冬防护品，日光温棚保温材料等。

目前，常见的用秸秆加工的草制品有草棒、草帘（草苫子）、草绳、草袋、草片、草袋、草支垫等等。本项目产品主要为草帘、草绳，市场介绍见本章第二、三节。

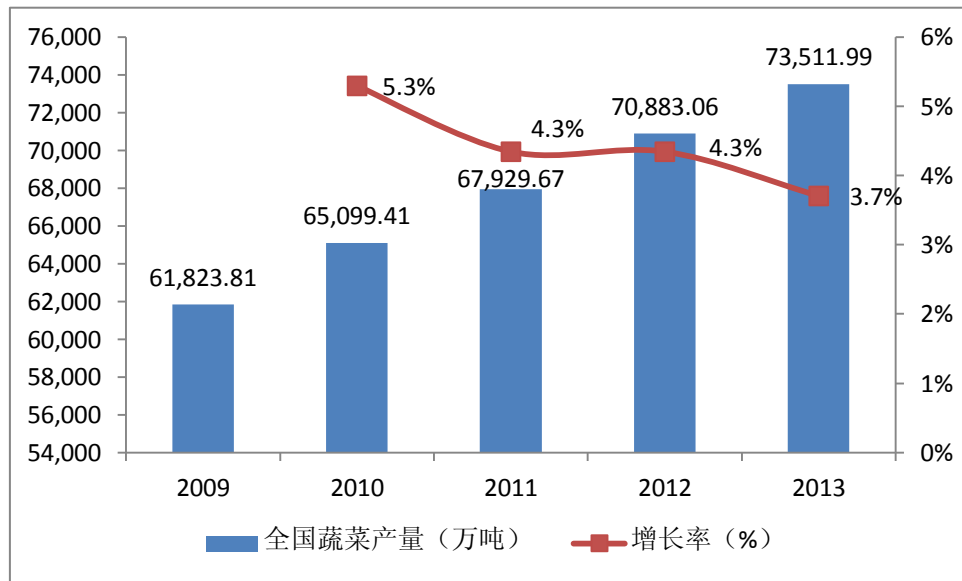
.....

第二节 草帘市场分析

温室可以为作物创造出一个迷你气候，且能保护作物不受气候条件影响。温室种植在中国非常受欢迎，尽管它比露天种植需要更多的资本。温室种植也允许种植者可以在出产高品质蔬菜的同时显著提高产量。温室带来的其他优势包括更加有效的利用资源及播种的灵活性。

中国的温室蔬菜种植产量在过去几年有显著的增长，从 2005 年的 15460 万吨增至 2009 年的 18600 万吨，年度复合增长率为 4.7%，预计在 2014 年将达到 27600 万吨。在蔬菜总产量的占比由 2005 年的 27.4% 增长至 2009 年的 30.1%，预期在 2014 年增长至 39.4%。

图表 1：2009-2013 年我国蔬菜生产规模及增速



.....

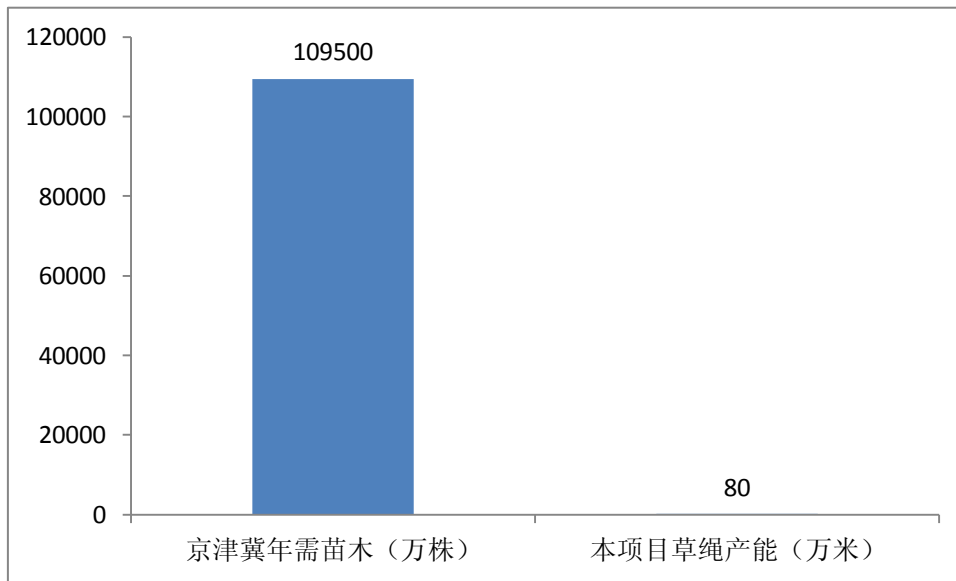
第三节 草绳市场分析

在国家绿化相关政策的宏观政策的大背景下，京津冀等地都出台了相关措施。各地实施大规模的造林计划，苗木急剧增加，苗木市场可谓是绿意盎然、蓬勃发展。苗木市场，尤其是乔木市场的发展，可直接带动本项目产品草绳制品的需求。

2012 年初，北京市委、市政府作出了在平原地区实施百万亩造林工程建设的重大决策，通过营造大面积的城市森林，最终形成以大面积森林为基底、大型生态廊道为骨架、九大楔形绿地为支撑、健康绿道为网络，整体构建点线面、带网片、林园水相结合的森林生态系统，2020 年前，北京有望在平原地区造林 174.36 万亩，其中在 2015 年前完成的 100 万亩平原造林中，六环以内占到 50% 以上。

在 2015 年前完成的 100 万亩平原造林中，按每年 20 万亩的平原造林任务计算，每年预计需要大规格乔木 800 万株。在该工程实施的第一年，总用苗量 1300 万株，乔木 800 万株，花灌木 500 万株，其中超过 70% 的苗木来自天津、河北和山东等地。

图表 2：京津冀年需苗木数量和本项目草绳产能对比



.....

第四章 项目产品方案和生产规模

第一节 项目产品介绍

一、产品概况

本项目主要生产草帘、草绳等草编制品。

图表 3：项目产品类别和年产量一览表

序号	产品名称	年产能
1	草帘	750 万平方
2	草绳	80 万米

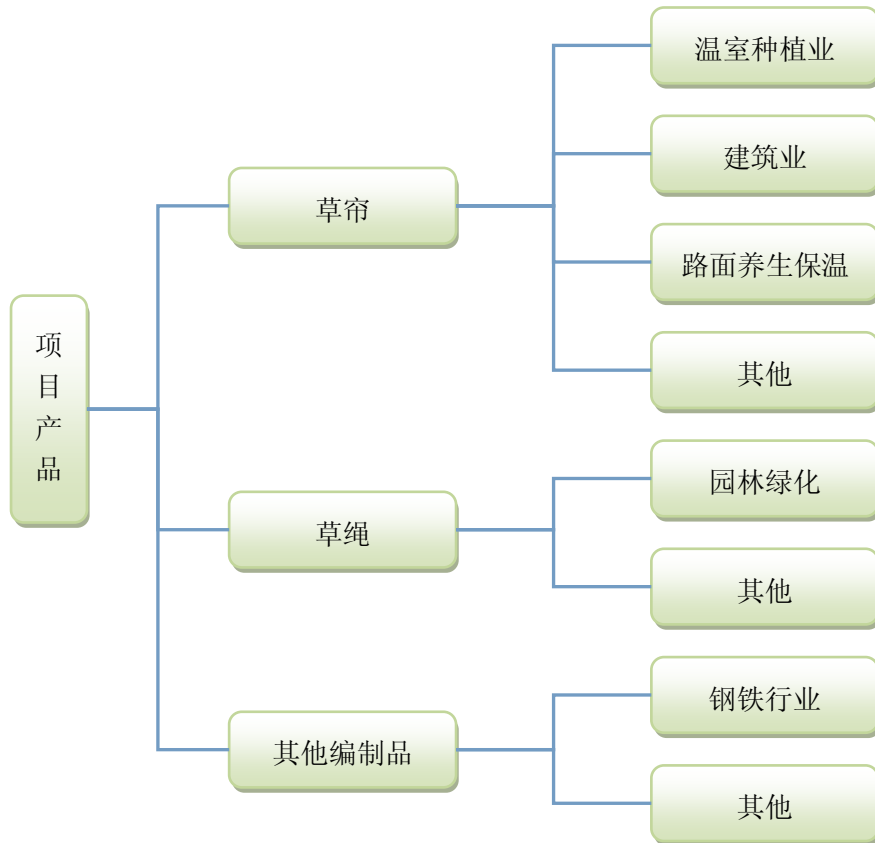
.....

第二节 产品目标市场定位

一、目标市场

根据产品的不同应用领域，本项目产品的目标市场定位如下所示：

图表 4：项目产品目标市场定位



.....

第五章 项目工艺技术及设备方案

第一节 工艺技术方案

生产时，首先应按质量标准先梳理筛选秸秆，其后，将符合质量要求的秸秆铺在草帘机的喂料区，这个环节要求两人铺草，一人铺上边，一人铺下边，铺草需均匀。

图表 5：生产工艺流程图



.....

第二节 设备方案

图表 6：项目生产设备一览表

序号	设备名称	单价	数量	来源
1	全自动草帘机	2 万/台	9 台	国产
2	25 吨液压打包机	3 万/台	2 台	国产
3	装车用提升机 (1 万/台	2 台	国产
4	消防泵		3 台	国产

第三节 原辅材料消耗及来源

图表 7：项目原材料消耗及来源一览表

序号	原材料名称	单价	数量	来源
1	小麦、水稻秸秆	480-580 元/吨	30000 吨	项目周边
2	聚乙烯缝纫线	按需		市场供应
			

第六章 总图运输及公用辅助工程

第一节 项目建设目标

第二节 项目建设指导思想

第三节 建设方案

本项目厂房设计图见附表，建设指标如下表所述：

图表 8：项目建设指标

序号	项目	单位	指标	备注
1	总占地面积	m ²	16300	24.45 亩
2	总建筑面积	m ²		
2.1	成品库	m ²	1000	
2.2	综合办公区	m ²	200	
2.3	停车场	m ²	500	
.....

第四节 土建工程

第五节 辅助公用工程及设施

第七章 项目选址及建设条件

第一节 项目选址

第二节 项目投资环境

第三节 项目选址合理性分析

第八章 项目环境保护

第一节 设计依据

第二节 主要污染源、污染物及防治措施

第三节 绿化设计

第四节 环境影响综合评价

第九章 项目能源节约方案设计

第一节 用能标准和节能规范

第二节 节能措施综述

第三节 节能措施

第四节 其他节能措施

第五节 项目能源消耗种类及数量

本项目主要能源消耗为电力（生产用电及生活用电），项目生产过程无需用水，但需储备 6000m² 防火水池水量。具体能耗见下表：

图表 9：项目综合能耗一览表

序号	能源名称	计量单位		年需要量			百分比
		单位	标煤	实物	折算系数	折标煤	
1	电	万 kWh	t	4.05	1.229	4.977	100.00%

				3.4	13.77	
	合 计	当量值			4.977	100.00%
		等价值			13.77	

.....

第十章 职业安全与卫生及消防设施方案

第一节 设计依据

第二节 安全教育

第三节 劳动安全制度

第四节 劳动保护

第五节 劳动安全与工业卫生

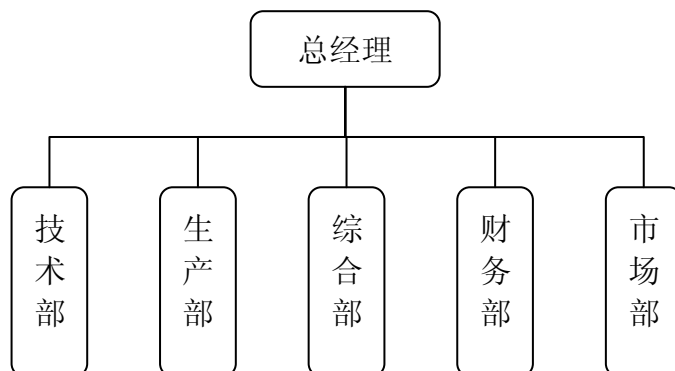
第六节 消防设施及方案

第十一章 企业组织机构、劳动定员和人员培训

第一节 企业组织机构设置

企业设总经理 1 人，负责企业的日常经营管理工作，对投资者和职工负责。企业实行总经理负责制，具体职责及设置如下：

图表 10：企业组织架构图



第二节 劳动定员和人员培训

本项目预计新增劳动定员 150 人，所需部分人员主要向社会公开招聘并择优录取。

图表 11：项目劳动定员一览表

序号	部门/岗位	生产人员	技术人员	管理人员	小计
1	总经理			1	1
2	综合部	3		1	4

6	技术部		4		4
7	合计	138	4	8	150

第十二章 项目实施进度与招投标

第一节 项目实施进度安排

第二节 项目实施进度表

本项目具体的实施进度如下表所示：

图表 12：项目具体实施进度表

目标	时间进度		
	2014.7	2014.8	2014.9
1、完成可研报告的编制			
2、完成初步设计			
3、外部建设条件具备			
4、施工设计			
5、土建开工			
6、设备采购（招投标）及制造			
7、厂房施工及完成验收			
8、设备安装调试			
9、生产线试生产			
10、项目竣工验收			

第三节 项目招投标

第十三章 项目总投资与资金筹措

第一节 估算范围

第二节 估算依据

第三节 编制说明

第四节 项目总投资估算

本项目建设总投资额为 220 万元，其中建设投资为 205.4 万元，铺底流动资金投资为 14.6 元。详见下表：

图表 13：项目总投资估算表

单位：万元

序号	项目	合计	占投资比例
1	建设投资	205.4	93.37%
1.1	固定资产投资	190.0	86.38%
1.1.1	工程费用	178.4	81.09%
1.1.2	其他费用	0.0	0.00%
1.1.3	预备费用	11.6	5.28%
1.2	无形资产	0.0	0.00%
1.3	递延资产	15.4	6.99%
2	建设期利息	0.0	0.00%
3	流动资金	14.6	6.63%
4	总计	220.0	100.00%

第五节 资金筹措

第十四章 项目经济效益分析

第一节 评价依据

第二节 营业收入和税金测算

本项目建成后，将形成良性的资金链循环。项目完全运营后，预计新增总营业收入达 3004 万元。

图表 14：项目正运营阶段营业收入及税费、附加情况列表

单位：万元

序号	项目	合计	运营期				
			1	2	3	4	5-10
1	营业收入	27636.80	1201.60	2403.20	3004.00	3004.00	3004.00
1.1	草帘	27600.00	1200.00	2400.00	3000.00	3000.00	3000.00
	销售价格（元/平方）		4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	产量（万平）	6900.00	300.00	600.00	750.00	750.00	750.00

	销项税额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	草绳	36.80	1.60	3.20	4.00	4.00	4.00
	销售价格(元/米)		0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
	产量(万米)	736.00	32.00	64.00	80.00	80.00	80.00
	销项税额		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	营业税金及附加	33.16	1.44	2.88	3.60	3.60	3.60

第三节 成本费用测算

第四节 利润测算

第五节 财务效益分析

财务净现值是指在方案的整个实施运行过程中,所有现金净流入年份的现值之和与所有现金净流出年份的现值之和的差额。

项目净现值 NPV 为: 所得税前 $NPV = \sum_{t=1}^n (co - ci)_t (1+i)^{-t} = 206.06$ 万元, 所得税后 NPV 为 105.03 万元, 均远大于零, 说明该项目动态收益率超过了该行业应达到的最低收益水平。

.....

第六节 项目评价总论

第十五章 建设项目风险分析及控制措施

第一节 政策性风险及控制

公司是一家以回收秸秆生产再利用生产草帘、草绳等草编制品的绿色循环生产企业, 符合国家产业政策的支持, 将会享受一些国家在税收优惠上的政策。因此公司业绩较多依赖于优惠政策, 税收优惠政策的变化将对公司的经营产生较大影响。

防范措施:

密切注意国家宏观经济政策、行业政策以及地方性法规的调整, 增强对经济形势和政策变化的预测、判断和应变能力, 及时调整项目承建公司决策, 避免和减少因政策变动对项目产生的不利影响。

第二节 财务风险分析及控制

第三节 经营管理风险分析及控制

第四节 运输成本风险分析及控制

第五节 安全风险和库存风险

第十六章 建设项目可行性研究结论及建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869