



福建某机制砂石生产 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：福建某机制砂石生产项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：福建

项目建设的必要性：

砂石是混凝土主要原材料之一，也是制约着预拌混凝土生产供应商降低成本的主要瓶颈。随着基础建设的发展，预拌混凝土产量也快速增长，同时由于当前砂石资源日益匮乏，天然级配良好的河沙几近枯竭，天然砂供需矛盾日益突出。用生产石头的下脚料作为人工机制砂石，除可符合节能降耗的要求；若能正确使用，对混凝土不仅无不良影响，反而会改善拌和物的施工性能。因此，机制砂石的生产、发展和推广使用，已成为建材发展的必然趋势。

项目定位：

本项目建成后，将形成年产 150 万吨机制砂石的生产能力。

建设内容：

本项目主要建设生产车间、原料仓库、成品仓库、办公楼、宿舍食堂、其他辅助用房及配套道路、绿化等。



福建某机制砂石生产项目

市场分析：

由于骨料行业的特殊性，目前骨料企业主要是以乡镇企业和小规模的企业为主，这些企业生产规模小，大量的小型企业仅是几万吨或者十多万吨的年产量；生产企业的布局不尽合理，规模规划不够细致，集中度不高；设备投入少，生产技术水平低，生产工艺落后，生产过程中大量的粉尘污染环境，危害健康。同时由于地处偏远不易监管，经常出现盗采，导致无序竞争，滥采乱挖，野蛮开采。在河道偷采就危及河堤，在山区开采就形成山体的疮痍满目。

骨料企业是个资源性的行业。在经历了快速发展之后，也同其他资源性产品一样面临着资源减少和枯竭的问题。许多传统的依靠天然砂矿源的企业面临无砂可采的局面，就需要转型发展，推动生产人工砂石骨料、利用工业废弃资源成为最新的发展出路。一些骨料企业已经在全力开发机制砂。

经济效益：

项目投资 6500 万元。经测算，项目达产后，投资利润率为 20.64%，本项目

的税前静态投资回收期为 3.73 年，税后静态投资回收期为 4.38 年。本项目的税前动态投资回收期为 4.75 年，税后动态投资回收期为 5.91 年。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869