



湖南省某花卉苗木林园基地建设及旅游观光项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖南省某花卉苗木林园基地建设及旅游观光项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：湖南省

项目背景：

花卉业是世界各国农业中唯一不受农产品配额限制的产业，近十多年来，世界花卉业以年平均 25% 的速度增长，远远超过世界经济平均发展的平均速度，被誉为“朝阳产业”和“黄金产业”，是世界上最具活力的产业之一。世界花卉产业方兴未艾，在 21 世纪最有发展前途的十大行业中，花卉产业被列为第二位。花卉产业是当今世界发展最快和最稳定的产业之一。随着人们物质生活水平的提高，对精神生活的追求日渐提升，全世界花卉种植面积也逐步扩大。目前，从花卉占有面积来看，世界排名前五位的国家依次是中国、印度、日本、美国和荷兰。由于发达国家的土地和劳动力成本的增加，能源、农业和肥料、农药与环保等限制，使得花卉生产成本不断升高。因此，发达国家花卉生产逐渐向低成本的发展中国家转移已成为有目共睹的趋势。

建设内容：

项目拟建 1500 亩亚热带植物园林基地、畜禽和水产养殖中心、观光旅游、娱乐服务等设施。其中：亚热带珍稀植物园林 700 亩，园林会展、旅游观光、苗木苗圃和花卉种植基地 300 亩，畜禽养殖中心 250 亩，水产养殖中心 150 亩，苗木、花卉种苗培育中心及办公楼、职工住房、仓库、接待中心等用地 100 亩。



湖南省某花卉苗木林园基地建设及旅游观光项目

项目总投资：

项目预计总投资 2 亿元，资金企业自筹。

项目结论：

本项目建成有助于地区调整产业结构，促进农业产业化发展，项目的实施具有先进的种植技术，有利的自然、社会经济及广阔的市场条件。项目区建设条件具备，有很强的优越性。项目建设布局合理，技术措施可行，投资估算规范。同时该项目是绿色 AA 级产业，其经济效益、社会效益及生态效益显著，对繁荣市场经济，保护和治理生态环境都有十分重要作用。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869