



江苏省某高端货架制造项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：江苏省某高端货架制造项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：江苏省

项目背景：

仓储货架用于货物的存储，其需求量一方面来自于物流配送领域从事物流服务的流通企业的需求，另一方面来自生产制造领域的生产企业的需求。流通企业和生产企业的发展状况决定了仓储货架的市场需求量，这两类企业的发展现状和未来趋势可以通过社会物流总额的变化来说明。因此，仓储货架的市场需求量随社会物流总额的变化而变化，社会物流总额越高，仓储货架的市场需求量就越大，货架需求数量与社会物流总额的增长曲线基本一致。未来一段时间，物流业是国家经济结构调整鼓励和扶持的方向之一，《物流业调整和振兴规划》等产业政策的出台，为流通企业的发展创造了良好政策环境，流通企业贡献的社会物流总额将会增加。总体预计，未来社会物流总额的增速将有所下降，保守估计年增长率将可稳定在 8% 以上。

建设内容：

项目将新建 2 座厂房，新建建筑物面积 9067.23m²，重点引进 4 条自动化货架生产线，新增（含改造）生产类设备及检测试验仪器共计 48 台（套），新增相关软件 10 套。



江苏省某高端货架制造项目

项目投资：

本项目总投资为 21814.60 万元，由建设投资和铺底流动资金组成。其中建设投资 16462.11 万元，铺底流动资金 5352.50 万元。

项目结论：

本项目的建设既符合国家与地区的发展战略及规划，又能有效地调整产业结构，促进地区资源型城市转型。项目建成后，财务方案切实可行，同时将带来可观的社会效益。综合分析，该项目具有可行性。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869