



## 山东某大型现代化游乐园项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**山东某大型现代化游乐园项目

**项目性质：**新建

**项目地点：**山东

**项目背景：**

山东某旅游度假区地处风光绚丽的山东半岛，是天然旅游度假圣地。大型、综合性海滨景区某旅游度假区初具规模，每年接待游客量约 100 万人次。旅游度假区腹地某市拥有常住居民约 89 万人，周边的两小时车程带内的龙口、蓬莱、烟台、招远、潍坊、济南等地区总人口约 1500 万，拥有庞大的消费人群。

**建设内容：**

项目占地 1500 亩。建设以海洋综合馆、陆地游乐园和休闲赏玩游乐园为主要内容的大型综合型游乐园。



山东某大型现代化游乐园项目

**项目总投资：**

总投资 15 亿元。

**建设方案：**

1、海洋综合馆：建设包括嬉水乐园、游艇俱乐部、海洋神话馆、海洋生存

体验馆和海洋科技馆等为代表游乐设施。

2、陆地游乐园：建设包括以大型观览车、大型五环过山车、海盗船、模拟赛车等为代表的大型游乐设施和大型仿真模拟电玩城。

3、休闲赏玩游乐园：建设拥有咖啡屋、酒吧、茶餐厅、喷泉广场、星级风情酒店、现代化立体动感电影城、沙雕艺术园、海珍品 DIY 艺术馆等为代表的游乐场所和设施。

### **社会效益：**

该项目是全市范围内第一家集游乐、休闲为一体的综合性游乐园，符合山东某市商贸、旅游、人文、宜居的城市定位，对满足群众精神文化需求，提高城市品味具有重要的意义。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869