



贵州省某公司研发中心建设项目
项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：贵州省某公司研发中心建设项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：贵州省

项目建设的必要性：

物联网行业涉及软件与硬件开发、通信技术、网络技术等多种前沿性信息技术，更新速度较快，只有拥有实力强大的研发团队和软硬件环境优良的研发场所，才能始终保持与行业前沿技术同步，在长期发展中占据相对优势地位。

项目定位：

随着公司研发的技术成果和产品种类逐步丰富，复杂度相应提高，现有的研发环境已较难满足对核心技术的进一步研发要求，通过本项目的实施可以购置先进的研发与检测设备，整合内部科研开发资源，从而有效改进技术研发的硬件设施水平和软件开发环境，建立规范的现代化实验室与技术管理中心，对于提高公司自主创新能力具有十分重要的作用。

建设方案：

本项目总占地面积 4800 平米，建设一栋研发中心楼，根据使用情况进行具体分区。



贵州省某公司研发中心建设项目

经济收益与社会效益：

经济效益：本项目计划总投资金额为 4,135.10 万元，其中固定资产投资费用 1,930.50 万元，项目实施费用 2,204.60 万元。投资主要用于研发办公场地建设、购置研发设备、购置研发软件、软件研发与测试、知识产权管理等。年均收入 2057.60 万元，投资回收期（所得税前）年 6.55（含建设期）。

社会效益：基于云存储的物联网数据总线研究项目可以有效加强公司 M2M 产品的系统性、并发性以及智能性，更好地利用云存储系统的计算能力，并增强云存储系统的可扩展性，契合了物联网技术发展需要，有利于提高公司技术实力，为公司未来的持续发展奠定良好基础。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869