



安徽省某公司汽车零部件异地生产建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn>

<http://www.shangpu-china.com>

目录

第一章 项目总论.....	1
1.1 项目名称、项目承办单位.....	1
1.2 项目负责人及实施地点.....	1
1.3 项目建设规模及建设内容.....	1
1.4 可研结论概述.....	1
1.5 主要数据及技术经济指标.....	1
第二章 可行性研究报告编制的依据和范围.....	2
2.1 可行性研究报告编制依据.....	2
2.2 编制范围.....	2
第三章 承办企业基本情况.....	2
3.1 承办企业基本情况.....	2
3.2 其它主要投资企业基本情况.....	2
第四章 项目实施的意义及必要性.....	2
4.1 项目实施的意义及必要性.....	2
4.2 实施本项目的优势.....	2
第五章 行业现状及产品市场分析.....	3
5.1 汽车行业发展现状.....	3
5.2 汽车零部件市场情况.....	3
5.3 汽车零部件出口市场情况.....	3
5.4 “汽车后市场”发展带来商机.....	3
第六章 拟建规模、建设地点及建设条件.....	3
6.1 拟建规模.....	3
6.2 建设地点.....	4
6.3 建设条件.....	4
第七章 产品方案.....	4
第八章 物料供应.....	4
第九章 建设方案.....	4
9.1 建设原则.....	4

9.2 总图、运输方案.....	4
9.3 土建方案.....	4
9.4 工艺方案.....	5
9.5 公用方案.....	5
第十章 节能.....	5
10.1 设计依据.....	5
10.2 设计范围.....	5
10.3 主要设计原则.....	5
10.4 主要节能措施.....	5
第十一章 环境保护、消防、劳动安全卫生.....	5
11.1 环境保护.....	5
11.2 消防.....	5
11.3 劳动安全卫生.....	6
第十二章 企业组织、劳动定员和人员培训.....	6
12.1 企业组织.....	6
12.2 劳动定员.....	6
12.3 人员培训.....	6
第十三章 项目实施计划.....	6
第十四章 工程招投标.....	6
14.1 项目招标范围及招标组织形式.....	6
14.2 投标、开标、评标和中标程序.....	6
14.3 评标委员会的人员组成和资质要求.....	6
第十五章 投资估算与资金筹措.....	6
15.1 投资估算.....	6
15.2 资金筹措.....	7
第十六章 财务评价.....	7
16.1 财务评价依据.....	7
16.2 财务评价范围和方法.....	7
16.3 产品生产规模.....	7

16.4 实施进度	7
16.5 年销售收入和增值税及附加估算	7
16.6 年经营成本和总成本费用估算	7
16.7 财务盈利能力分析	7
16.8 财务清偿能力分析	7
16.9 不确定性分析	7
16.10 财务评价主要数据及指标	7
第十七章 项目社会效益及主要风险	8
17.1 社会效益	8
17.2 主要风险	8

第一章 项目总论

1.1 项目名称、项目承办单位

1.2 项目负责人及实施地点

1.3 项目建设规模及建设内容

1.4 可研结论概述

1.5 主要数据及技术经济指标

图表 1：主要数据及技术经济指标表

序号	项 目	单 位	数据及指标	备 注
1	主要数据			
1.1	生产纲领	万套/年		
1.2	厂区占地面积	亩		
1.3	新增建筑物面积	m ²		
	容积率			
1.4	新增设备	台(套)		
1.5	项目定员	人		
1.6	项目建设期	年		
1.7	达产年份	年		
1.8	项目总投资	万元		
	其中：新增固定资产投资	万元		
	铺底流动资金	万元		
1.11	销售收入	万元		达产年
1.12	增值税及附加	万元		达产年
1.12	利润总额	万元		达产年
2	技术经济指标			
2.1	投资收益率	%		
2.2	投资利税率	%		

2.3	项目资本金净收益率	%		
2.4	项目投资财务内部收益率	%		税后
2.5	项目资本金财务内部收益率	%		税后
2.6	项目投资财务净现值 (ic=12%)	万元		税后
2.7	项目投资回收期	年		税后 (含3年建设期)
2.8	借款偿还期	年		
2.9	利息备付率 (偿还期综合)			
2.10	偿债备付率 (偿还期综合)			
2.11	盈亏平衡点	%		

第二章 可行性研究报告编制的依据和范围

2.1 可行性研究报告编制依据

2.2 编制范围

第三章 承办企业基本情况

3.1 承办企业基本情况

3.2 其它主要投资企业基本情况

第四章 项目实施的意义及必要性

4.1 项目实施的意义及必要性

4.2 实施本项目的优势

4.2.1 技术优势

4.2.2 区位优势

4.2.3 政策优势

第五章 行业现状及产品市场分析

5.1 汽车行业发展现状

5.2 汽车零部件市场情况

5.3 汽车零部件出口市场情况

5.4 “汽车后市场”发展带来商机

第六章 拟建规模、建设地点及建设条件

6.1 拟建规模

图表 2：生产纲领表

序号	产品名称	生产纲领 (万套)	单价 (元)	产值 (万元)	备注
1	气弹簧	50			
2	减振器	120			
3	球头、球笼	100			
4	横拉杆	5			
5	悬挂	10			
6	橡胶件	200			
7	水泵	60			
8	制动泵	20			
9	高强螺栓、螺帽	800			
10	汽车仪表	20			
11	汽车前轮毂	20			
12	汽车下支臂	70			
13	离合器	35			
14	制动器	10			

合 计	1520			
-----	------	--	--	--

6.2 建设地点

6.3 建设条件

6.3.1 配套条件

6.3.2 自然条件及气象条件

第七章 产品方案

第八章 物料供应

图表 3：主要原材料需要量表

序号	材料名称	全年耗量	单位	供应商
1	钢材		吨	
2	其它		吨	
3	制动蹄摩擦片		万片	
4	铸件		吨	

第九章 建设方案

9.1 建设原则

9.2 总图、运输方案

9.2.1 总平面布置

9.2.2 厂内外运输

9.3 土建方案

9.3.1 建筑设计

9.3.2 基础设计

9.3.3 抗震设计

9.4 工艺方案

9.5 公用方案

第十章 节能

10.1 设计依据

10.2 设计范围

10.3 主要设计原则

10.4 主要节能措施

第十一章 环境保护、消防、劳动安全卫生

11.1 环境保护

11.1.1 设计依据

11.1.2 废水处理

11.1.3 废气治理

11.1.4 噪声治理

11.1.5 绿化设计

11.2 消防

11.2.1 设计依据

11.2.2 消防设计原则

11.2.3 概况

11.2.4 消防用水量

11.2.5 消防给水系统

11.2.6 消防措施

11.3 劳动安全卫生

第十二章 企业组织、劳动定员和人员培训

12.1 企业组织

12.2 劳动定员

12.3 人员培训

第十三章 项目实施计划

第十四章 工程招投标

14.1 项目招标范围及招标组织形式

14.2 投标、开标、评标和中标程序

14.3 评标委员会的人员组成和资质要求

第十五章 投资估算与资金筹措

15.1 投资估算

15.1.1 编制依据

15.1.2 编制范围

15.1.3 编制方法

15.1.4 固定资产投资估算

15.1.5 流动资金估算

15.1.6 项目总投资

15.2 资金筹措

第十六章 财务评价

16.1 财务评价依据

16.2 财务评价范围和方法

16.3 产品生产规模

16.4 实施进度

16.5 年销售收入和增值税及附加估算

16.6 年经营成本和总成本费用估算

16.7 财务盈利能力分析

16.7.1 利润总额及分配

16.7.2 现金流量分析

16.7.3 投资效益分析

16.8 财务清偿能力分析

16.9 不确定性分析

16.9.1 盈亏平衡分析

16.9.2 敏感性分析

16.10 财务评价主要数据及指标

第十七章 项目社会效益及主要风险

17.1 社会效益

17.2 主要风险

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869