



## 宁夏某穆斯林物流园区项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**宁夏某穆斯林物流园区项目可行性研究报告

**项目性质：**新建

**项目地点：**宁夏

**项目背景：**

宁夏某穆斯林物流园区是某市委、市政府认真贯彻落实自治区提出的“商旅活区”发展战略和实现“121”奋斗目标而做出的一项战略决策，也是做大做强现代商贸物流业，促进城镇化建设进程而实施的一项重点工程。园区按照现代物流产业发展要求和“一站式”服务理念打造,是集运输服务、仓储加工、展示交易、综合配送为一体的物流、商流、资金流、信息流相融通的区域性、综合型物流园区。

**建设内容：**

园区总占地面积 4350 亩，其中核心区占地 2229 亩。建筑总面积 15.9 万平方米，容积率 1.07，建筑密度 38%，绿化率 30%。



宁夏某穆斯林物流园区项目

**项目总投资：**

项目建设总投资额为 480000 万元，其中，固定资产投资为 408000 万元，流动资金投资为 72000 万元。资金来源为公司自筹，占总投资额的 100%。

**社会效益：**

通过三期分步建设，某穆斯林物流园区将建设成集运输服务、仓储加工、展示交易、综合配送、供应链管理为一体，物流、商流、资金流、信息流相融通的区域性现代化物流园区，为当地带来可观的税收收入，并提供大量的工作岗位。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869