



浙江省某医药制造产能扩建项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：浙江省某医药制造产能扩建项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：浙江省

项目背景：

目前，肿瘤的发病率和死亡率呈不断上升的趋势。据《2012 中国肿瘤登记年报》显示，中国每年新发癌症病例约 312 万人，肺癌在男性癌症发病率中排第一位，在女性癌症发病率中排在第二位。过去 30 年间，肺癌死亡率在中国上升了 465%，由于环境污染和其他多种因素，预计未来我国肺癌病人仍将继续大幅增加。IMS 公司提供的权威数据同样显示整体中国肺癌市场呈现逐年增长的趋势，过去两年间中国肺癌市场增长维持在 15-30%之间，其中酪氨酸激酶抑制剂（EGFR-TKI）药物在肺癌市场的表现势头强劲。

建设内容：

项目拟新建厂房、辅助用房及配套设施等，总建筑面积约 111556 平方米，拟计划用地 97741.3 平方米。



浙江省某医药制造产能扩建项目

项目投资：

项目投资合计约 42000 万元，其中固定资产投资估算额为 40000 万元、流动资金投资 2000 万元。

项目结论：

本项目达产后，预计税后内部收益率 46.94%，财务效益良好。项目建设地区工业基础扎实，开发区内具有完善的给排水、供电、供气、采暖通风、通讯系统，可以保证项目的正常进行；具有较好的社会条件，本项目受到有关各级政府的大力支持，可确保本项目供电、供水，及其它生活、福利设施的正常运转、满足本项目所需的社会条件；便利的物流运输，本项目拟建用地设在杭州市余杭经济开发区内。该处周边交通条件较好，有利于企业的物流运输。因此，项目建设具有良好可行性。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869