



天津某智能化停车场 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：天津某智能化停车场项目建议书案例

项目竞争力分析：

项目运营公司具有核心控制部件的对接能力，车牌自动扫描和识别已实现自动数据上传，完成快捷在线自动支付；数据中心和远程控制的所有技术模块均来自自主研发；硬件测试工作已顺利通过，停车场 ERP 系统开发完毕。

商业模式：

本项目旨在将传统停车场行业和互联网应用结合起来，具有 O2O 商业模式的属性。



项目商业模式

项目优势分析：

本公司拥有稳定的客户群体，发展基础较为雄厚。

营销方案：

全国布局网点，扩大停车场合作数量，面向全国传统停车场进行智能化改造。同时在全国进行 APP 客户端地推，主要目标是让大众了解停车软件并试用。以 APP 为核心吸引用户注册，初步形成用户群，迅速扩大注册用户数量，以便根据所累积的用户数据来进一步分析试错，从而改善功能和服务。

广告宣传方面做适当投入，主要集中在全国广播电台广告及办公楼内墙面广告进行组合宣传，这样可以更有针对性的投放到有车人群中。未来在合适时间进行更大规模的在线媒体广告，逐渐加大宣传力度。

项目经济效益：

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785
北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

产品	名称	收费单价	收入估算依据	预估年收入额
停车库车位出租	租赁收入	每个车位 每年 1.62	(以观前街商圈拥有 100 个停车位的车库为例, 每天 10 小时营业, 每小时 6 元计算), 按出租率 90%计算	162
.....

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869