



天津市某药物研发中心项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：天津市某药物研发中心项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：天津市

项目背景：

据 IMS 统计 2011 年全球医药市场消费总额为 9560 亿美元，同时 IMS 预测到 2016 年全球医药市场总容量将达到 1.2 万亿美元，按此估算 2011 年至 2016 年全球医药市场的年均复合增长率为 4.7%。2011 年至 2016 年，全球医药消费的绝对增长额将在 2200 亿至 2500 亿美元，其中以中国为代表的新兴国家将成为主要增长点，主要驱动因素是人口基数、经济增长和医疗体系的进一步完善，绝对增长额预计为 1500 亿至 1650 亿美元；而医药发达国家主要受专利药专利到期影响年度销售增速相对较缓，预计在 1%-4% 之间。

建设内容：

本项目建设研发主体综合楼共 4 层，建筑面积为 9686 平方米。研发中心将实行中心主任负责制，组织机构按照技术研发、管理与后勤保障等职能进行设置，共设置 13 个部门。



天津市某药物研发中心项目

项目投资:

项目总投资为 8962.97 万元，其中建筑工程费 4,409.75 万元，设备购置与安装工程费 3810.38 万元，工程其它费用 235.50 万元，基本预备费 507.34 万元。

项目结论:

作为一家技术驱动型企业，公司必须始终坚持制药技术和工艺的研发、创新和产业化运用。本研发项目的建设对公司有着重要的意义，将使得公司的整体研发能力更上一层楼，同时将为公司打开更广阔的市场空间，提升整体竞争力。本研发项目环境保护主要涉及实验室所产生的实验废气、废水、噪声和固体废弃物，对环境的影响较小。项目建设具有可行性。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869