



湖北省某苗木生产基地建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖北省某苗木生产基地建设项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：湖北省

项目背景：

随着公司业务规模的快速增长以及业务地域范围的进一步扩大，公司急需建立较大规模的苗圃基地以满足日益增长的园林绿化工程的用苗需求，在湖北某苗圃基地，可以为公司在华中地区业务开展提供有力支持，有利于进一步推动公司业务快速发展。

同时，随着人们对人居环境要求的不断提高，人们对苗木的品质提出了新的要求，呈现向景观化、生态化、自然群落化方向发展的趋势。在湖北某苗圃基地，加大园林绿化用苗木的培育与研发可以更好的满足人们新的需求。

建设计划：

基础设施建设期为 2 年，即第 1 年至第 2 年；生产启动期为 3 年；即第 2 年至第 4 年，第 3 年部分间苗出售，第 4 年末第一批成品苗出售，进入达产期。



湖北省某苗木生产基地建设项目

项目市场分析：

园林绿化在世界上被誉为“永远的朝阳产业”，具有广阔的发展前景。在国

家政策扶持及行业企业积极参与下，园林绿化行业发展迅速，行业市场需求总量增速较快。根据《中国统计年鉴》数据，2012年全国建成公园11604个，公园面积30.62万公顷，城市绿地面积从2001年的94.66万公顷增加到2012年的236.78万公顷，公园绿地面积从2001年的16.3万公顷增加至2012年的51.78万公顷，人均公园绿地面积从2001年的4.56平方米提高到2012年的12.26平方米，建成区绿化覆盖率从2001年的28.40%提升至2012年的39.6%。根据《中国城市建设统计年鉴》数据，我国市政园林绿化投资额从2002年的239.5亿元增长至2012年的1,798.70亿元，年均复合增长率为22.34%，保持了较快的增长速度。

项目总投资：

项目投资总额为5839.1万元。

项目效益分析：

本项目盈利性良好，经济效益显著，可为公司带来较大赢利空间，同时具备良好的抗风险能力。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市南开区鞍山西道信诚大厦 3 楼

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 6 楼

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869