



湖北省家居广场建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖北省家居广场建设项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：湖北

项目背景：

我国国民经济近 20 多年来一直维持稳定快速发展的良好态势，国民经济各项经济指标连年维持高速增长，在健康快速的经济快速发展背景下，家居建材行业获得了坚实的发展基础。。

随着人们生活水平的持续提高，人们对高品质家居生活的需求越发凸显，配置家具、住宅装修意愿提升，家居用品更新换代周期将缩短，且家居产品具有生活必需性的特点，使其需求持续旺盛。从整体消费能力来看，城镇居民对家居建材的消费正在向中高档方向发展。已达到小康生活水平的中小型城市，对中高档家居建材的消费逐步形成新的需求。

建设内容：

主要建设内容为家居商场、车库、设备用房、环境绿化及水、电综合管网等。



湖北省新型药用包装材料项目

项目市场分析：

家居建材流通行业直接面向广大消费者，消费者整体消费能力和需求情况决

定着行业的发展空间。近 30 多年来我国人民生活水平大幅度提高，家具消费已完成了由必需性向实用性，甚至是适用性的转变。这种消费观念的改变，正是由于我国居民的整体收入水平和消费支出增长。根据国家统计局统计，2001 年全国城镇居民的人均可支配收入为 6,860 元，2012 年为 24,565 元，10 年间增长近 3.5 倍。我国居民消费能力的提升带动了家居建材行业的快速发展。

项目总投资：

项目投资总额为 186991.68 万元。

研究结论：

家居商场建设类项目的实施能进一步扩大公司的家居建材流通网点，完善公司的全国区域布局战略，有利于增强公司在行业内影响力，使公司的品牌具有更巨大的号召力，提升品牌溢价能力，为公司的业务扩张打下了良好的客户资源基础。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市南开区鞍山西道信诚大厦 3 楼

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：上海南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 6 楼

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869