



广东省某电机整流子新建项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省某电机整流子新建项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：广东省

项目背景：

目前企业生产经营场地大部分为租赁使用，且生产经营场地已完全饱满。企业产能利用率已接近100%，接近饱和的运营状态。企业现有产能与场地已不能满足市场发展需求，为了突破企业发展瓶颈，提升发展空间，企业迫切需要解决发展场地问题。

项目规模：

本项目选址于湖南省浏阳市制造产业基地，用地面积为 33,471 平方米，企业已取得该土地的使用权证书。



项目市场分析：

- (1) 顺应汽车产业节能减排的发展趋势
- (2) 优化企业产品结构，打造新的利润增长点
- (3) 符合企业发展战略规划，抢占行业制高点
- (4) 满足客户需求，增强客户黏度的切实需要

项目总投资：

项目投资总额为 23842.02 万元。

研究结论：

为顺应国家向中西部地区进行产业转移的布局以及契合企业自身的发展需求。未来3-5年，企业战略规划在华中、华南布局，在华中、华南建设两个生产基地。企业在华中建设生产基地，可以实现就近供货，降低运输成本；可以使客户减少库存，为客户创造价值。因此，企业在华中建设生产基地，有利于企业为该区域客户提供更好的配套服务，有利于企业与该区域客户维持良好的合作关系，增强企业与该区域客户的黏度，实现企业可持续发展。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区解放路 43 号银座数码广场 15 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市南开区鞍山西道信诚大厦 3 楼

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 6 楼

联系电话：021-51860656 18818293683

陕西分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-63365628 15114808752

重庆分公司：重庆市渝中区民权路 28 号英利国际金融中心 19 层

联系电话：023-89236085 18581383953

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869