



河北某大学新校区校园网建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

目 录

第一章 项目总论	1
第一节 项目概况.....	1
第二节 研究工作的依据、内容及范围	1
第三节 编制原则.....	1
第二章 项目单位概述.....	1
第一节 项目单位基本情况.....	1
第二节 项目单位主要业绩.....	1
第三节 项目单位核心优势.....	1
第三章 校方概述.....	1
第一节 某大学介绍.....	1
第二节 某大学新校区.....	1
第四章 项目建设背景及必要性.....	1
第一节 项目建设背景.....	1
第二节 项目建设必要性.....	3
第五章 项目所在行业分析.....	4
第一节 高校校园网介绍.....	4
第二节 高校校园网发展现状.....	4
第三节 高校校园网发展存在的问题.....	4
第四节 高校校园网的发展趋势.....	4
第六章 项目建设方案.....	4
第一节 项目建设内容.....	4
第二节 项目需求分析.....	4
第三节 项目技术方案.....	5
第四节 项目设备方案.....	5
第七章 项目经营与运维服务.....	5
第一节 经营与运维团队.....	5
第二节 运维与服务制度.....	5
第三节 经营运维服务目标.....	5

第八章 项目建设地址及建设条件	5
第一节 建设地址及概况	5
第二节 建设条件	5
第三节 建设条件分析结论	5
第九章 项目能源节约措施	5
第一节 用能标准和节能规范	5
第二节 项目节能措施综述	5
第三节 项目能源消耗量	5
第十章 项目环境保护措施	6
第一节 环境保护标准	6
第二节 项目施工期间主要污染源、污染物及防治措施	6
第三节 项目运营期间主要污染源、污染物及防治措施	6
第十一章 项目管理与进度安排	6
第一节 项目实施原则	6
第二节 项目建设管理	6
第三节 项目建设工期和施工进度	6
第十二章 项目总投资与资金筹措	6
第一节 估算范围	6
第二节 估算依据	6
第三节 编制说明	6
第四节 项目总投资估算	6
第五节 资金筹措	6
第十三章 项目经济效益分析	6
第一节 评价依据	6
第二节 营业收入和税金测算	7
第三节 成本费用测算	7
第四节 利润测算	7
第五节 财务效益分析	7
第六节 项目盈亏平衡分析	7
第七节 项目评价总论	7

第十四章 项目风险分析及防范措施	8
第一节 项目风险分析	8
第二节 项目风险防范措施	8
第十五章 结论与建议	8
第一节 结论	8
第二节 建议	8

第一章 项目总论

第一节 项目概况

项目名称：河北某大学新校区校园网建设项目

.....

第二节 研究工作的依据、内容及范围

第三节 编制原则

第二章 项目单位概述

第一节 项目单位基本情况

第二节 项目单位主要业绩

第三节 项目单位核心优势

第三章 校方概述

第一节 某大学介绍

第二节 某大学新校区

第四章 项目建设背景及必要性

第一节 项目建设背景

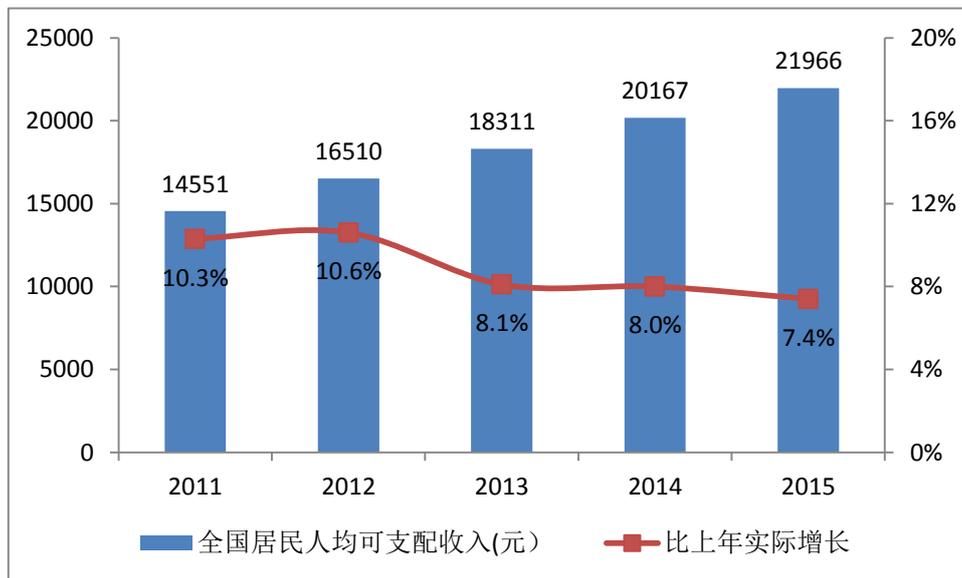
政策背景：2016年6月，教育部印发的《教育信息化“十三五”规划》提出完成“三通工程”建设，全面提升教育信息化基础支撑能力。加快推进“宽带网络校校通”，结合国家“宽带中国”建设，采取多种形式，基本实现各级各类学校宽带网络的全面覆盖，具备条件的教学点实现宽带网络接入；有效提升各类学校和教学点出口带宽，城镇学校班均出口带宽不低于10M；推进“无线校园”建设，东部和具备条件的城镇各类学校应实现无线网络全覆盖。将学校网络教学

环境和备课环境建设纳入义务教育学校建设标准，鼓励具备条件的学校配备师生用教学终端。全面推进“优质资源班班通”，为学习者享有优质数字教育资源提供方便快捷的服务。大力推进“网络学习空间人人通”，网络学习空间应用普及化，基本形成与学习型社会建设需求相适应的信息化支撑服务体系。

.....

经济背景：近几年，我国居民收入水平逐年提高。根据国家统计局数据，2015年我国居民人均可支配收入达 21966 元，比上年增长 8.9%，扣除价格因素，实际增长 7.4%。2015 年我国居民人均消费支出 15712 元，比上年增长 8.4%，扣除价格因素，实际增长 6.9%。2015 年我国人均交通通信支出为 2087 元。

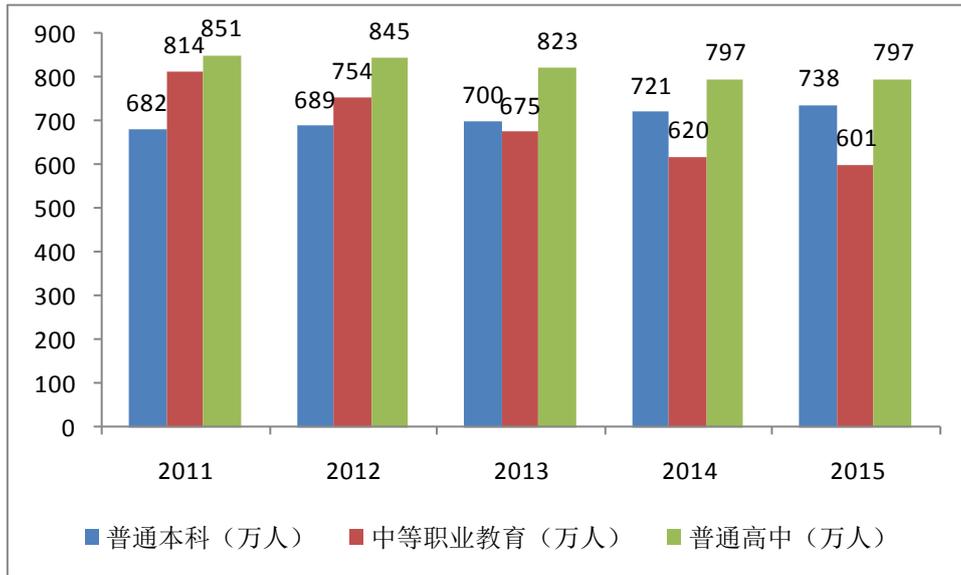
图表 1：2011-2015 年中国居民人均可支配收入及增速



.....

社会背景：根据国家统计局数据，2015 年研究生教育招生 64.5 万人，在学研究生 191.1 万人，毕业生 55.2 万人。普通本专科招生 737.8 万人，在校生 2625.3 万人，毕业生 680.9 万人。中等职业教育招生 601.2 万人，在校生 1656.7 万人，毕业生 567.9 万人。普通高中招生 796.6 万人，在校生 2374.4 万人，毕业生 797.6 万人。九年义务教育巩固率为 93.0%，高中阶段毛入学率为 87.0%。

图表 2：2011-2015 年普通本科、中等职业教育和普通高中招生人数



.....

技术背景：数字校园的总体建设目标是以先进的计算机技术、网络技术与数据库技术为基础，按照通用的技术规范，整合信息资源，构建安全、可扩展、可升级、易维护的综合管理平台，为师生提供使用方便、价廉的网络信息服务。其具体目标如下所述：建立起校园网络统一的信息标准，保证数字校园内数据的准确性完整性和一致性；构建全校统一的信息门户，能够为师生提供具有个性化的综合信息服务；构建全校统一的身份认证系统，确保网内用户电子身份的真实性、唯一性、权威性，保障用户的使用安全；建设安全的数据交换系统，实现系统与系统间的数据交换，使不同系统用户之间可以共享数据资源；构建实用的应用支撑系统，实现管理工作的信息化，提高管理水平和效率。

.....

第二节 项目建设必要性

奠基某大学新校区智慧校园建设：校园网建设是某大学新校区进行数字校园建设的基础保障，校园网建设的具体目标是实现“五个数字化”，从而达到“一站式服务”。“五个数字化”分别是环境数字化、管理数字化、教学数字化、学习数字化、生活数字化，“一站式服务”是实现师、生、员工教学、科研、生活的一站式服务，提高对师生的服务水平。项目单位注册资本 6.39 亿元，不仅拥有强大资金实力，而且拥有成熟的数字校园投资建设及运营经营和雄厚的技术实力，

为持续稳定的服务提供质量保障，能为某大学新校区建设智慧校园提供有力保障。

.....

第五章 项目所在行业分析

第一节 高校校园网介绍

高校校园网是指在高校校区范围内，实现有线数据网络、无线 WIFI 网络的全覆盖，为教学、科研提供先进的信息化环境，为师生提供便捷的工作、学习和生活等多方面的综合信息服务网络，并与互联网建立安全可控的互访。

图表 3：高校校园网整体需求



第二节 高校校园网发展现状

第三节 高校校园网发展存在的问题

第四节 高校校园网的发展趋势

第六章 项目建设方案

第一节 项目建设内容

第二节 项目需求分析

第三节 项目技术方案

第四节 项目设备方案

第七章 项目经营与运维服务

第一节 经营与运维团队

第二节 运维与服务制度

第三节 经营运维服务目标

第八章 项目建设地址及建设条件

第一节 建设地址及概况

第二节 建设条件

第三节 建设条件分析结论

第九章 项目能源节约措施

第一节 用能标准和节能规范

第二节 项目节能措施综述

第三节 项目能源消耗量

项目年消耗电力 140.32 万 kWh，对应折标准煤为 172.45 吨。项目消耗的新鲜水不计入总能耗，则项目年综合能耗为 172.45 吨标准煤。

图表 4：项目年综合能耗

序号	能源名称	计量单位		年需要量（当量值）			百分比
		单位	标煤	实物	折算系数	折标煤	
1	电	万 kWh	t	140.32	1.229	172.45	100.0%

注：①综合能耗计算中，电当量折标煤系数按照 $1.229\text{tce}/10^4\text{kWh}$ ；

②项目用水为新鲜水，不计入总能耗。

第十章 项目环境保护措施

第一节 环境保护标准

第二节 项目施工期间主要污染源、污染物及防治措施

第三节 项目运营期间主要污染源、污染物及防治措施

第十一章 项目管理与进度安排

第一节 项目实施原则

第二节 项目建设管理

第三节 项目建设工期和施工进度

第十二章 项目总投资与资金筹措

第一节 估算范围

第二节 估算依据

第三节 编制说明

第四节 项目总投资估算

本项目建设总投资额为 3500 万元，其中建设投资为 3395.54 万元，铺底流动资金投资为 104.46 万元。

第五节 资金筹措

第十三章 项目经济效益分析

第一节 评价依据

第二节 营业收入和税金测算

第三节 成本费用测算

第四节 利润测算

第五节 财务效益分析

第六节 项目盈亏平衡分析

第七节 项目评价总论

从上述财务盈利能力分析看，项目财务内部收益率、投资回收期、投资利润率、投资利税率四项财务评价指标均优于行业基准值；项目具有较强的抗风险能力。因此，从财务角度评价，本项目是可行的。

图表 5：项目经济指标一览表

序号	指标	单位	指标	备注
1	建筑面积	平方米		
1	总投资	万元	3500.00	
1.1	固定资产投资	万元	3395.53	
1.2	铺底流动资金	万元	104.47	
2	销售收入	万元	1239.81	
3	利润总额	万元	677.31	
4	净利润	万元	507.98	
5	总成本费用	万元	555.66	
6	上缴税金	万元	244.55	
6.1	上缴销售税金及附加	万元	6.84	
6.2	年上缴增值税	万元	68.38	
6.3	年上缴所得税	万元	169.33	
7	财务内部收益率	%	26.93%	税前
		%	21.10%	税后
8	静态投资回收期	年	3.40	不含建设期，税前
		年	4.09	不含建设期，税后
9	财务净现值	万元	2592.80	税前

序号	指标	单位	指标	备注
		万元	1647.29	税后
10	税前利润率	%	54.61%	
11	净利率	%	40.96%	

第十四章 项目风险分析及防范措施

第一节 项目风险分析

第二节 项目风险防范措施

关于防范风险的措施，具体来说，主要有以下几点：

- 1、加强与校方的沟通，深刻理解校方的真实需求；
- 2、根据需求制定合理的方案，要对技术方案与架构、施工方案进行多方面的、仔细全面的可行性论证，确保项目的可行性与先进性；
- 3、对某些技术规范和验收标准应做明确的描述；
- 4、加强项目施工管理，加强供货管理，确保项目施工进度。

第十五章 结论与建议

第一节 结论

第二节 建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区解放路 43 号银座数码广场 15 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市南开区鞍山西道信诚大厦 3 楼

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 6 楼

联系电话：021-51860656 18818293683

陕西分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民权路 28 号英利国际金融中心 19 层

联系电话：023-89236085 18581383953