



广东省某物流企业信息技术研发中心建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

目 录

第一章 项目总论.....	1
第一节 项目概况.....	1
第二节 项目概述.....	1
第三节 研究项目主要结论.....	1
第二章 项目建设背景及必要性.....	2
第一节 背景.....	2
第二节 项目建设的必要性.....	4
第三章 市场分析.....	6
第一节 行业相关定义及分类.....	6
第二节 行业发展历程.....	6
第三节 行业发展现状.....	6
第四章 建设单位研发现状分析.....	11
第五章 项目建设方案.....	11
第六章 环境影响评价及节能方案评估.....	11
第七章 劳动安全与卫生消防.....	11
第八章 组织机构与人力资源配置.....	11
第九章 项目实施进度.....	11
第十章 项目总投资额及资金筹措.....	11
第十一章 结论与建议.....	11

第一章 项目总论

第一节 项目概况

项目名称:

某物流企业信息技术研发中心建设项目

项目性质:

新建

项目拟建地点:

**

项目申报单位:

**

总投资额:

项目总投资 3962.93 万元

建设周期:

2 年

第二节 项目概述

本项目拟计划在上海市租赁 980.00 平方米办公场所，依托公司现有的研发架构，扩充研发中心的人员编制，升级扩充研发中心的设备仪器，为公司新技术新产品的持续研发、更新升级打下基础。在项目建设期完成某物流平台开发工作，该平台包括订单中心、客户管理、供应商管理、车辆跟踪管理、终端管理、仓储系统、分拨系统、钱款结算、数据分析、企业服务总线等子系统。

第三节 研究项目主要结论

一、项目投资结构及资金来源

本项目计划总投资额为 3,962.93 万元。其中工程费用 1,283.10 万元，工程建设其他费用为 2,430.02 万元，预备费用为 249.81 万元。

本项目所需全部资金由建设单位上市自行募集，占总投资额的 100%。

二、项目投资效益情况

1、经济效益

本项目将不会直接产生经济效益，但本项目实施将全面提升公司产品研发水平，主要包括虹迪物流平台的研发，满足公司基础技术研究、业务产品线运作及技术交流合作等多方面的需求，确保公司在日趋激烈的市场竞争中保持技术创新研发领先优势，为公司盈利能力的长期提升打下坚实的基础。从增加设备、研发人员招募等方面，提升企业研发水平，从而提高公司创新研发能力，确保公司在行业内的竞争能力。

2、社会效益

项目实施后，公司的研发人员数量将得到扩充，研发设备将得到升级，从而使公司有实力对第三方物流行业展开更深入的研究，促进公司可持续发展。同时也将推动上海市乃至整个华东地区第三方物流相关技术的进步，推动我国第三方物流产业的信息化管理水平，符合我国相关鼓励政策的同时，也顺应时代的发展。

第二章 项目建设背景及必要性

第一节 背景

一、政策背景

物流行业作为国民经济的重要组成部分，近年来不断得到国家有关政策的鼓励和支持。本项目在相关产品和业务方面受到国家相关政策的支持，这都将给本项目发展带来利好环境。

图表 3：我国物流行业相关政策

发布部门	主要政策	政策内容
国务院	《物流业调整和振兴规划》	鼓励生产和商贸企业按照分工协作的原则，剥离或外包物流功能，整合物流资源，促进企业内部物流社会化。加强运输与物流服务的融合，为物流一体化运作与管理提供条件。大力发展第三方物流，提高企业的竞争力。正式将物流行业纳入国家十大产业振兴规划。
第十一届全国人民代表大会第四次会议	《中华人民共和国国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要》	《纲要》指出在“十二五”期间，要大力发展现代物流业，并加快建立社会化、专业化、信息化的现代物流服务体系，大力发展第三方物流，推广现代物流管理，提高物流智能化和标准化水平。

议		
国务院	《推动物流业发展的 8 项配套措施》	会议研究部署了推动物流业发展的 8 项配套措施，业内称为“国八条”。包括切实减轻物流企业税收负担、加大对物流业的土地政策支持力度、促进物流车辆便利通行、改进对物流企业的管理、鼓励整合物流设施资源、推进物流技术创新和应用、加大对物流业的投入、促进农产品物流业发展等。
国务院	《国务院办公厅关于促进物流业健康发展政策措施的意见》	业内称之为物流业“国九条”。“国九条”在“国八条”基础上进一步进行了扩充，是对其进一步的加强，主要涉及税收、土地资源、公路收费、物流管理体制、行业资源整合、技术创新应用、资金扶持以及农产品物流等九大方面。“国九条”除了宏观的体制改革指导，更增加了一些具体的发展举措。
国家发改委	《关于鼓励和引导民间投资进入物流领域的实施意见》	意见特别提出“引导民间资本投资第三方物流服务领域”，并提出要为此尽快推出相关的管理体制。此外，意见提出了要为民营物流企业创造公平规范的市场竞争环境，并鼓励民营物流企业做强做大。该意见的出台，一方面为民营企业的成长创造了良好的政策环境，另一方面也说明了物流行业作为充分竞争行业，民营物流企业在行业中占据相当重要的地位。
国务院	《深化流通体制改革加快流通产业发展重点工作部门分工方案》	分工方案明确指出，要大力发展第三方物流，促进企业内部物流社会化。加强城际配送、城市配送、农村配送的有效衔接，推广公路不停车收费系统，规范货物装卸场站建设和作业标准。另外，分工方案还提出将信息化建设作为发展现代流通产业的战略任务，加强规划和引导，推动营销网、物流网、信息网的有机融合。
交通运输部	《关于交通运输推进物流业健康发展的指导意见》	意见明确指出培育物流行业龙头骨干企业，引导传统货运企业扩大经营规模和服务范围，拓展经营网络，对符合资质条件的大型运输企业在设立分支机构、增设经营网点等方面提供便利条件。鼓励具备一定条件的企业向综合物流服务商转型发展。实现到 2020 年，全国基本建成便捷高效、安全绿色的交通运输物流服务体系，传统交通运输业转型升级取得明显突破，物流效率和服务水平显着提升的发展目标。
国务院	《物流业发展中长期规划（2014-2020）》	《规划》进一步明确了物流行业的发展方向。规划明确指出要基本建立布局合理、技术先进、便捷高效、绿色环保、安全有序的现代物流服务体系，物流的社会化、专业化水平进一步提升，物流企业竞争力显着增强，物流基础设施及运作方式衔接更加顺畅，物流整体运行效率显着提高，全社会物流总费用与国内生产总值的比率由 2013 年的 18% 下降到 16% 左右，物流业对国民经济的支撑和保障能力进一步增强。物流业增加值年均增长 8% 左右，物流业增加值占国内生产总值的比重达到 7.5% 左右。第三方物流比重明显提高。
发改委	《关于加快实施现代物流重大工程的通知》	《通知》明确，物流企业一体化、网络化经营能力进一步提高，信息化和供应链管理明显提升，形成一批具有国际竞争力的大型综合物流企业集团和物流服务品牌。物流整体

		运行效率显著提高。支持企业通过发行公司债券、非金融企业债务融资工具、企业债券和上市等多种方式拓宽融资渠道，开展重大项目建设。
财政部、商务部	《关于组织申报城市共同配送试点的通知》	明确科学筹划，建立健全城市配送服务体系，严密组织，规范管理城市共同配送项目，加强监管，切实发挥资金使用效益，高度重视，切实优化城市共同配送试点环境。指出了试点重点支持领域及方向是公共服务平台建设、物流分拨中心、公共配送中心和末端配送网点三级配送网络体系、先进技术应用、标准化设备应用、配送模式创新等。
交通运输部	《交通运输物流公共信息平台建设纲要》《交通运输物流公共信息平台国家级行业管理系统建设方案》和《交通运输物流公共信息平台区域交换节点建设指南》	对“公共平台”的基本定位、功能以及建设运营保障和具体实施方案都给出了明确的方向，并正式确定了“公共平台”“1+32+nX”的总体布局。会议将物流园区、铁水联运、甩挂运输作为“公共平台”建设全国推进的突破口。
工业和信息化部	《关于推进物流信息化工作的指导意见》	积极推进物联网、云计算等新技术在物流领域的应用。重点支持电子标志、自动识别、信息交换、智能交通、物流经营管理、移动信息服务、可视化服务和位置服务等先进适用技术的研发与应用。支持重点企业开展物流信息技术服务平台建设试点，提高物流信息化关键共性技术研发、推广和应用水平。
国务院	《物流业调整和振兴规划》	加强物流技术装备的研发与生产，鼓励企业采用仓储运输、装卸搬运、分拣包装、条码印刷等专用物流技术装备。

二、技术背景

.....

三、项目背景

.....

第二节 项目建设的必要性

一、完善现有业务 IT 系统的需要

本项目通过建设综合信息技术研发中心，将极大的完善现有业务 IT 系统的需要，主要体现在以下几点：

1、打通信息孤岛，提高企业效率

首先，通过本项目的建设，能够支持建设单位采用模块化、扁平化、网络化等组织结构及团队工作方式，促进建设单位与客户之间的信息沟通畅通、及时，从而有效地提高建设单位工作效率。

其次，本项目的建设还可以使公司的管理者在进行经营革新或模拟决策结果的时候，利用大量有效的销售信息和成本信息。基于这些信息，公司管理者可以对物流进行有效的管理，对市场的变化做出最佳的决策，从而开辟了了解市场需求的新途径，强化市场反应速度。

最后，通过本项目的建设，建设单位可以利用互联网与营销商协作建立定货和库存系统，获得有关商品销售信息，在这些信息的基础上进行连续库存补充和销售指导，从而与客户一起改进营销渠道的效率，提高顾客满意度，有利于改进渠道的效率，便利流通。

2、降低损耗和成本

建设单位的经营活动项目繁多，物流运作过程中节约的潜力很大，合理地设置和安排运输线路、库存量、送货方式、供应网络、监控系统等对于提高企业效率和降低经营成本具有重要作用。而通过综合信息技术研发中心的建设，能够实现物流全过程的协调、控制和管理，实现信息的快速、准确、实时地收集、传递和处理，使物流供求双方之间的协调与合作能够在尽可能短的时间内完成，实现从网络前端到最终端客户的所有中间过程服务，减少过程差错的产生和商品损耗，提高作业精度和效率，加速资金周转速度，从而降低损耗和成本。

3、提升客户体验

随着市场的进一步深化，物流市场需求表现出多样化和差异化的特征，不仅包括传统的运输、仓储、配送、采购的环节，同时各式各样的增值服务层出不穷，如进出口代理服务、资金流服务、商务服务、虚拟生产服务、深度服务网络等。这些增值服务需求的把握和实现，需要利用现代物流信息技术，把自己上下游客户的全部业务集中起来，进行实时联网，完成采购、销售、仓储、运输、结算、商务等一体化供应链业务，从而实现对物流市场需求的全面把握，提升企业市场反应能力，并且有针对性地开发服务品种，以帮助企业实现全方位、全时空的服务，体现物流企业与上下游发展战略伙伴关系的供应链联盟战略构想，大大提升

客户体验。

二、满足未来业务发展需要

.....

三、适应物流系统的社会化趋势需要

.....

第三章 市场分析

第一节 行业相关定义及分类

.....

第二节 行业发展历程

.....

第三节 行业发展现状

一、中国物流行业总体概况分析

2014 年，伴随着国民经济运行进入“新常态”，我国物流运行呈现“需求增速放缓、运行质量提升”的基本特征。一方面物流需求规模增速减缓但与国民经济相协调，物流企业盈利能力整体偏弱但有所改善；另一方面物流市场结构不断优化，单位 GDP 的物流需求系数自 2008 年以来首次下降，每百元社会物流总额所需耗费的物流费用有所下降，显示出物流运行质量提升，同时也预示着传统的依靠“高物耗、高物流”的经济增长模式正在发生积极转变，经济结构调整的效应逐步显现。

1、物流政策环境持续改善

近年来，我国物流政策环境持续改善，物流行业发展形势总体良好。2015 年 11 月 3 日，国家标准化委员会等 15 单位联合印发《物流标准化中长期发展规划（2015—2020 年）》，为物流标准化工作明确了发展目标和任务。2015 年 8 月 6 日，国务院办公厅印发《关于同意在上海等 9 个城市开展国内贸易流通体

制改革发展综合试点的复函》。2015年8月3日，交通运输部发布《交通运输部关于公布第一批综合运输服务示范城市的通知》。2015年7月28日，商务部办公厅下发《关于智慧物流配送体系建设的实施意见》。2015年7月23日，交通运输部、国家发展改革委联合印发《关于开展多式联运示范工程的通知》。2014年11月18日国家发改委、交通部、商务部、国家铁路局、中国民航局、国家邮政局及国家标准委联合印发《关于我国物流业信用体系建设的指导意见》。2014年9月24日，商务部出台《关于促进商贸物流发展的实施意见》。可见，政府出台的物流相关政策越来越具体，指导意义越来越明确。2014年9月12日，国务院印发《物流业发展中长期规划》，部署加快现代物流业发展，建立和完善现代物流服务体系，提升物流业发展水平，为全面建成小康社会提供物流服务保障。

2015年11月3日，国家标准化管理委员会、国家发展和改革委员会、工业和信息化部、公安部、交通运输部、农业部、商务部、海关总署、国家质量监督检验检疫总局、国家粮食局、国家铁路局、国家邮政局、中国物流与采购联合会、中华全国供销合作总社、中国铁路总公司联合印发《物流标准化中长期发展规划（2015—2020年）》。指出物流业是融合运输、仓储、货代、信息等产业的复合型服务业，是支撑国民经济发展的基础性、战略性产业。标准化是保障物流运作安全便利、高效畅通的重要手段，对于提高物流服务水平，降低物流成本，促进我国物流业健康发展，增强国际竞争力具有重要作用。《规划》明确了到2020年我国物流标准化工作的发展目标、主要任务、重点领域、重点工程等，是物流标准化工作的重要指导性文件。《规划》以“物流标准化升级”为主线，提出未来五年物流标准化工作的发展目标。

2、物流发展形势总体良好

近年来，社会物流总额较快增长、总费用增幅放缓、总收入平稳增长；物流行业增加值保持平稳增长、物流服务价格低位震荡及物流企业转型升级加快。同时，物流发展也面临着物流费用高、效率低等问题，导致社会物流成本偏高、物流企业盈利能力偏低。在国内经济调结构、稳增长、转型升级及物流需求规模增速减缓等背景下，物流企业业务调整的动力增强，行业转型升级步伐加快。物流专业服务能力增强，物流平台、一体化物流、智能化物流及供应链管理等已经成为行业新的增长点。未来伴随着改革深入推进，经济的内生增长动力增强，市场

活力提高，经济运行的稳定性、协调性增强，物流行业整体上将保持平稳运行态势，物流转型升级将继续推进，物流平台、一体化物流、智能化物流、供应链管理等高端物流业态有望保持快速增长。

3、物流需求增速适度放缓

2014年，我国物流运行总体平稳，物流需求同比增速有所放缓。由国家发改委、国家统计局和中国物流与采购联合会联合发布的“2014年全国物流运行情况通报”中显示，2014年全国社会物流总额213.5万亿元，按可比价格计算，同比增长7.9%，增幅比上年回落1.6个百分点。2014年社会物流总费用10.6万亿元，同比增长6.9%。社会物流总费用与GDP的比率为16.6%，比上年下降0.3个百分点，该比率依然远高于美国、日本和德国物流产业发达国家，以及全球平均水平。

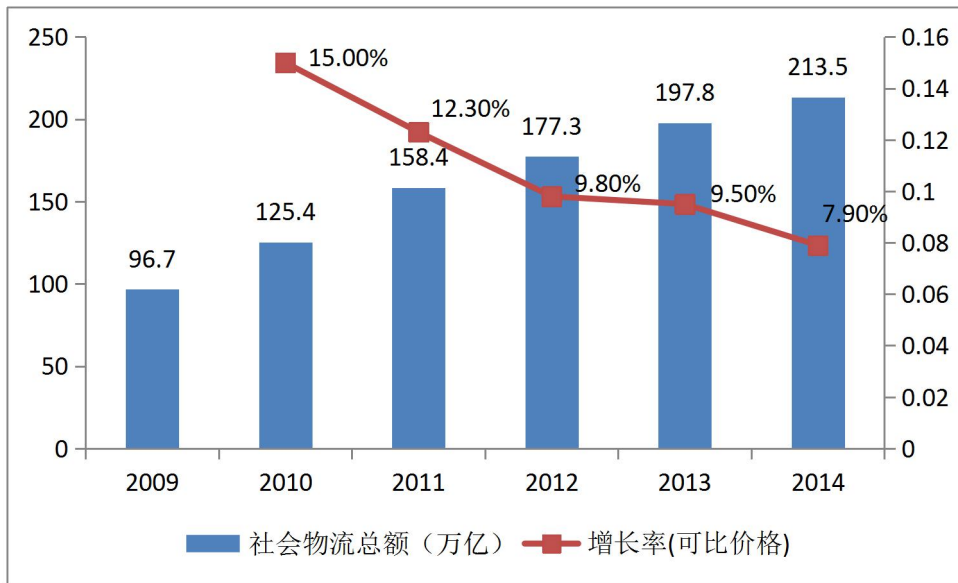
2014年全国社会物流总额213.5万亿元，按可比价格计算，同比增长7.9%。分季度看，一季度47.8万亿元，增长8.6%，回落0.8个百分点；上半年101.5万亿元，增长8.7%，回落0.4个百分点；前三季度158.1万亿元，增长8.4%，回落1.1个百分点；全年呈现稳中趋缓的发展态势。从构成情况看，工业品物流总额196.9万亿元，同比增长8.3%，增幅比上年回落1.4个百分点；进口货物物流总额12.0万亿元，同比增长2.1%，增幅比上年回落4.3个百分点；再生资源物流总额8455亿元，同比增长14.1%，增幅比上年回落6.2个百分点；农产品物流总额3.3万亿元，同比增长4.1%，增幅比上年提高0.1个百分点；单位与居民物品物流总额3696亿元，同比增长32.9%，增幅比上年提高2.5个百分点。

图表 2：2009-2014 年全国社会物流总额增长情况

年份	2009	2010	2011	2012	2013	2014
社会物流总额（万亿）	96.7	125.4	158.4	177.3	197.8	213.5
增长率(可比价格)		15.0%	12.3%	9.8%	9.5%	7.9%

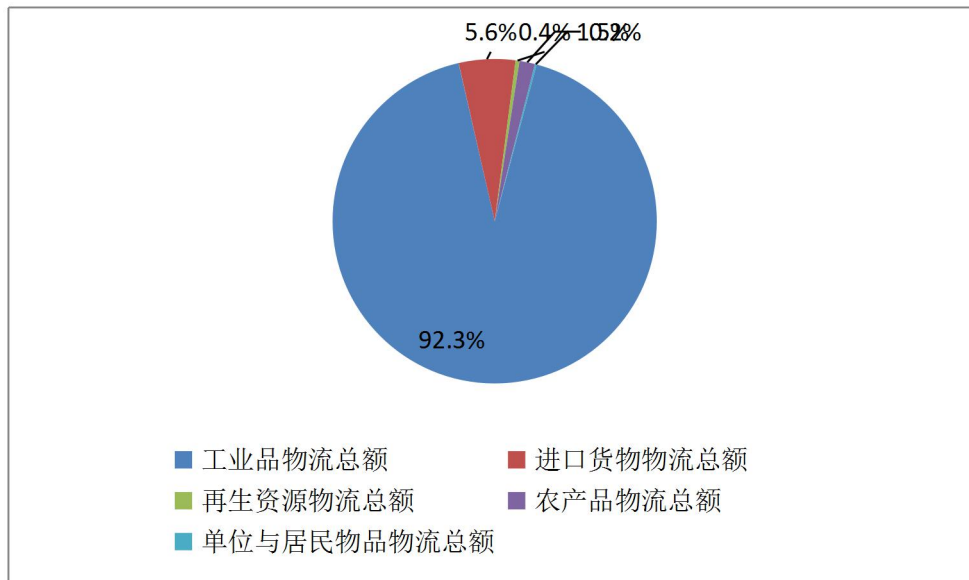
数据来源：国家统计局

图表 3：2009-2014 年全国社会物流总额走势



数据来源：国家统计局

图表 4：2014 年全国社会物流总额分类构成比例



数据来源：国家统计局

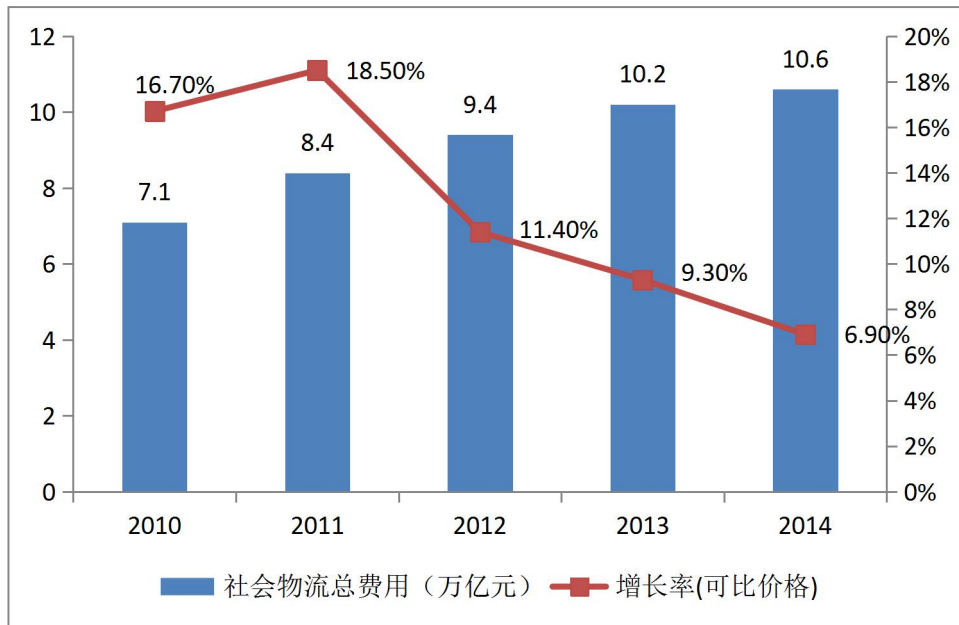
2014 年社会物流总费用 10.6 万亿元，同比增长 6.9%。其中，运输费用 5.6 万亿元，同比增长 6.6%，占社会物流总费用的比重为 52.9%；保管费用 3.7 万亿元，同比增长 7.0%，占社会物流总费用的比重为 34.9%；管理费用 1.3 万亿元，同比增长 7.9%，占社会物流总费用的比重为 12.2%。社会物流总费用与 GDP 的比率为 16.6%，比上年下降 0.3 个百分点。

图表 5：2014 年社会物流总费用增长情况

年份	2009	2010	2011	2012	2013	2014
社会物流总费用（万亿元）	6.1	7.1	8.4	9.4	10.2	10.6
增长率(可比价格)		16.7%	18.5%	11.4%	9.3%	6.9%

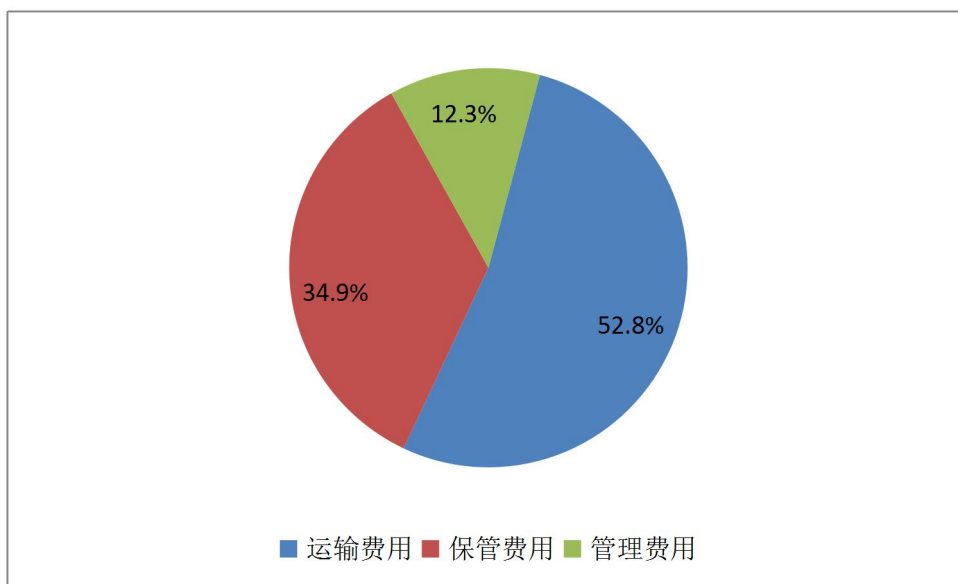
数据来源：国家统计局

图表 6：我国社会物流总费用走势图



数据来源：国家统计局

图表 7：我国社会物流总费用构成



.....

第四章 建设单位研发现状分析

.....

第五章 项目建设方案

第六章 环境影响评价及节能方案评估

第七章 劳动安全与卫生消防

第八章 组织机构与人力资源配置

第九章 项目实施进度

第十章 项目总投资额及资金筹措

第十一章 结论与建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区解放路 43 号银座数码广场 15 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市南开区鞍山西道信诚大厦 3 楼

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 6 楼

联系电话：021-51860656 18818293683

陕西分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民权路 28 号英利国际金融中心 19 层

联系电话：023-89236085 18581383953