



安徽某木炭项目可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

目 录

第一章 项目总论	1
第一节 项目概况.....	1
一、项目名称.....	1
二、项目建设单位.....	1
三、项目建设地点.....	1
四、项目建设内容.....	1
五、项目建设周期.....	1
六、项目产品方案.....	1
七、项目总投资及资金筹措.....	1
第二节 项目研究结论.....	1
第三节 编制依据及研究范围.....	2
一、编制依据.....	2
二、编制原则.....	2
三、研究范围.....	2
第二章 项目建设背景及必要性	2
第一节 项目建设背景.....	2
一、政策背景.....	2
二、经济背景.....	2
三、行业背景.....	3
第二节 项目建设必要性.....	3
一、项目建设是我国经济持续稳步发展的需要.....	3
二、研发推广新技术下的木炭能源生产是节能环保的要求.....	3
三、项目是增加企业经济效益和带动投资的要求.....	3
四、项目建设是为社会创造就业的需要.....	3
第三章 项目市场分析	3
第一节 木炭产业概述.....	3
一、产业简介.....	3

二、应用领域.....	3
第二节 木炭行业市场现状分析.....	4
一、我国木炭行业产量分析.....	4
二、我国木炭行业需求量分析.....	4
三、中国木炭进出口情况分析.....	4
第三节 木炭行业发展潜力.....	4
第四章 项目工艺及设备方案.....	5
第一节 项目产品简介.....	5
第二节 项目工艺与设备.....	5
一、主要工艺流程.....	5
二、主要设备方案.....	5
第五章 项目选址及区位条件.....	5
第一节 项目选址要求.....	5
一、选址要求.....	5
二、相关产业和支持产业分析.....	5
第二节 项目区位条件.....	5
一、地理位置.....	5
二、自然条件.....	5
三、基础设施.....	6
四、经济环境.....	6
第三节 项目选址合理性分析.....	6
第六章 项目建设方案.....	6
第一节 项目建设目标与内容.....	6
一、项目建设指导思想.....	6
二、项目建设原则.....	6
三、项目建设内容.....	6
第二节 总图布置.....	6
一、总平面布置原则.....	6

二、设计依据与规范.....	6
三、道路交通组织.....	6
四、竖向布置.....	6
第三节 公辅工程.....	7
一、设计依据.....	7
二、电力.....	7
三、给水.....	7
四、水电管网.....	7
五、防水工程.....	7
第七章 环境保护方案.....	7
第一节 执行标准.....	7
第二节 主要污染源、污染物及防治措施.....	7
一、项目建设期环境保护.....	7
二、项目运营期环境保护.....	7
第三节 绿化设计.....	7
第四节 环境影响综合评价.....	7
第八章 节能方案.....	7
第一节 用能标准和节能规范.....	7
一、相关法律、法规、规划和产业政策.....	7
二、建筑类相关标准及规范.....	7
三、相关终端用能产品能耗标准.....	7
第二节 节能措施综述.....	8
第三节 节能措施.....	8
第四节 其他节能措施.....	8
第五节 项目节能分析.....	8
第九章 劳动安全卫生及消防.....	8
第一节 设计依据.....	8
第二节 职业安全与卫生.....	8

一、安全教育.....	8
二、劳动安全制度.....	8
三、劳动保护.....	8
四、劳动安全与工业卫生.....	8
第三节 消防设施及方案.....	8
一、设计标准及规程.....	8
二、建筑消防.....	8
三、给水消防.....	8
四、电气消防.....	8
五、暖通、空调消防.....	8
第四节 防范措施.....	9
一、主要技术措施.....	9
二、主要管理措施.....	9
第十章 项目组织管理及劳动定员.....	9
第一节 项目组织管理.....	9
一、组织机构设置原则.....	9
二、企业组织机构.....	9
第二节 劳动定员与人员来源.....	9
一、公司用人原则.....	9
二、项目劳动定员.....	9
三、人员培训计划.....	9
第十一章 项目实施进度.....	9
第一节 项目开发管理.....	9
一、基本要求.....	9
二、项目管理.....	9
三、项目实施进度.....	9
第二节 工程招投标方案.....	9
一、项目招标目的.....	9
二、招标原则及招投标方案.....	10

第十二章 项目投资估算及资金筹措	10
第一节 估算范围.....	10
第二节 估算依据.....	10
第三节 编制说明.....	10
第四节 项目总投资估算.....	10
一、建设投资估算.....	10
二、流动资金估算.....	10
三、项目总投资估算.....	10
第五节 资金筹措.....	11
第十三章 项目经济效益分析	11
第一节 评价依据.....	11
第二节 营业收入及税金测算.....	11
第三节 成本费用测算.....	11
第四节 利润测算.....	11
第五节 财务效益分析.....	11
一、财务内部收益率.....	11
二、财务净现值.....	11
三、项目投资回收期.....	11
四、总投资收益率.....	11
五、投资利润率及利税率.....	11
第六节 敏感性分析.....	11
一、项目盈亏平衡分析.....	11
二、项目敏感性分析.....	11
第七节 财务评价结论.....	11
第十四章 项目风险分析	12
第一节 项目开发的运作风险及防范.....	12
一、运作风险及防范.....	12
二、工程风险及防范.....	12

第二节 项目本身潜在的风险及防范.....	12
一、政策风险及防范.....	12
二、市场竞争风险及防范.....	12
三、安全风险和库存风险及防范.....	12
四、不可抗力风险及防范.....	12
第十五章 可行性研究结论与建议.....	12
第一节 建设项目可行性研究结论.....	12
一、拟建方案建设条件的可行性结论.....	12
二、资金安排合理性的可行性结论.....	12
三、经济效益的可行性结论.....	12
四、社会效益的可行性结论.....	12
五、环境影响的可行性结论.....	12
六、研究结论总述.....	12
第二节 建设项目可行性研究建议.....	12

第一章 项目总论

第一节 项目概况

一、项目名称

二、项目建设单位

三、项目建设地点

四、项目建设内容

五、项目建设周期

六、项目产品方案

七、项目总投资及资金筹措

第二节 项目研究结论

图表 2：项目技术经济指标表

序号	指标	单位	指标	备注
1	占地面积	平方米		
2	总投资	万元		
2.1	固定资产投资	万元		
2.2	流动资金	万元		
3	销售收入	万元		达产年
4	利润总额	万元		达产年
5	净利润	万元		达产年
6	总成本费用	万元		达产年
7	上缴税金	万元		
7.1	年上缴税金及附加	万元		达产年
7.2	年上缴增值税	万元		达产年
7.3	年上缴所得税	万元		达产年
8	财务内部收益率	%		税前
		%		税后

9	静态投资回收期	年		不含建设期，税前
		年		不含建设期，税后
10	动态投资回收期	年		不含建设期，税前
		年		不含建设期，税后
11	财务净现值	万元		税前
		万元		税后
12	投资利润率	%		
13	投资利税率	%		
14	盈亏平衡点	%		

第三节 编制依据及研究范围

一、编制依据

二、编制原则

三、研究范围

第二章 项目建设背景及必要性

第一节 项目建设背景

一、政策背景

《中华人民共和国国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》

2016年3月，十二届全国人大四次会议表决通过了《中华人民共和国国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》。文件中提出建设现代能源体系。加快发展生物质能、地热能，积极开发沿海潮汐能资源。完善风能、太阳能、生物质能发电扶持政策。

.....

二、经济背景

三、行业背景

1、行业发展态势较好

近几年我国木炭行业发展速度较快，木炭行业在国内和国际市场上发展形势都十分看好。虽然受金融危机影响使得木炭行业近两年发展速度略有减缓，但随着我国国民经济的快速发展以及国际金融危机的逐渐消退，我国居民生活和工业生产对木炭的需求重又增加，我国木炭行业重新迎来良好的发展机遇。但同时木炭行业是一个被严重低估的行业，在全球范围内能量来源于木炭比从液态生物燃料的使用更多。现今我国木炭行业生产技术尚未十分发达，这种低效率的木炭生产不仅增加林业部门的压力，而且不利于木炭行业的发展。因此急需更新技术，改善木炭生产效率。

.....

第二节 项目建设必要性

一、项目建设是我国经济持续稳步发展的需要

二、研发推广新技术下的木炭能源生产是节能环保的要求

三、项目是增加企业经济效益和带动投资的要求

四、项目建设是为社会创造就业的需要

第三章 项目市场分析

第一节 木炭产业概述

一、产业简介

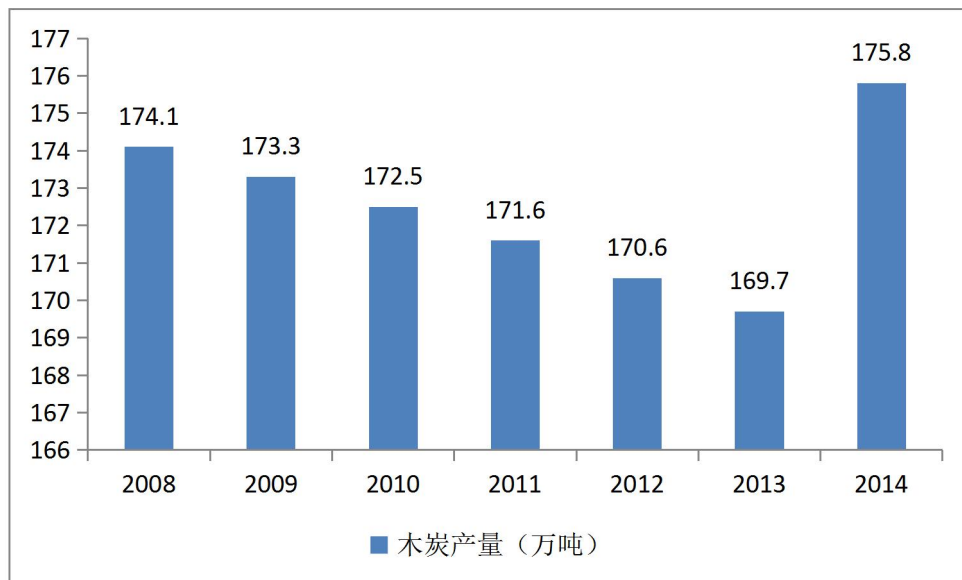
二、应用领域

第二节 木炭行业市场现状分析

一、我国木炭行业产量分析

我国是木炭的生产大国，每年的木炭生产在千万吨以上，近年来，国内市场对木炭的需求量日渐旺盛。但是随着“九五”期间国家开始实施天然林保护工程，严格限制砍伐天然林生产木炭以来，以及多数地区为了改善环境污染纷纷出台相关政策，对当地的木炭生产厂家采取一刀切的方式，导致越来越多的传统木炭生产厂家停产关门，我国木炭市场形成了供不应求的局面。2014年我国木炭产量约175.8万吨，同比2013年169.7万吨增长了3.6%。

图表 7：2008-2014 年我国木炭行业产量情况



.....

二、我国木炭行业需求量分析

三、中国木炭进出口情况分析

第三节 木炭行业发展潜力

第四章 项目工艺及设备方案

第一节 项目产品简介

第二节 项目工艺与设备

一、主要工艺流程

二、主要设备方案

第五章 项目选址及区位条件

第一节 项目选址要求

一、选址要求

二、相关产业和支持产业分析

第二节 项目区位条件

一、地理位置

二、自然条件

三、基础设施

四、经济环境

第三节 项目选址合理性分析

第六章 项目建设方案

第一节 项目建设目标与内容

一、项目建设指导思想

二、项目建设原则

三、项目建设内容

项目总占地面积**亩，分两期建设。

本项目为一期建设，总建筑面积**平方米，其中办公**平方米，宿舍及食堂**平方米，厂房及食堂等**平方米。

图表 17：项目建设内容

序号	建筑内容	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	备注
1	办公			双层
2	宿舍及食堂			双层
3	厂房			
4	合计			

第二节 总图布置

一、总平面布置原则

二、设计依据与规范

三、道路交通组织

四、竖向布置

第三节 公辅工程

一、设计依据

二、电力

三、给水

四、水电管网

五、防水工程

第七章 环境保护方案

第一节 执行标准

第二节 主要污染源、污染物及防治措施

一、项目建设期环境保护

二、项目运营期环境保护

第三节 绿化设计

第四节 环境影响综合评价

第八章 节能方案

第一节 用能标准和节能规范

一、相关法律、法规、规划和产业政策

二、建筑类相关标准及规范

三、相关终端用能产品能耗标准

第二节 节能措施综述

第三节 节能措施

第四节 其他节能措施

第五节 项目节能分析

第九章 劳动安全卫生及消防

第一节 设计依据

第二节 职业安全与卫生

一、安全教育

二、劳动安全制度

三、劳动保护

四、劳动安全与工业卫生

第三节 消防设施及方案

一、设计标准及规程

二、建筑消防

三、给水消防

四、电气消防

五、暖通、空调消防

第四节 防范措施

一、主要技术措施

二、主要管理措施

第十章 项目组织管理及劳动定员

第一节 项目组织管理

一、组织机构设置原则

二、企业组织机构

第二节 劳动定员与人员来源

一、公司用人原则

二、项目劳动定员

三、人员培训计划

第十一章 项目实施进度

第一节 项目开发管理

一、基本要求

二、项目管理

三、项目实施进度

第二节 工程招投标方案

一、项目招标目的

二、招标原则及招投标方案

第十二章 项目投资估算及资金筹措

第一节 估算范围

第二节 估算依据

第三节 编制说明

第四节 项目总投资估算

一、建设投资估算

二、流动资金估算

三、项目总投资估算

根据估算，项目总投资**万元，具体情况见下表。

图表 28：项目总投资估算表（万元）

序号	项目	合计	占总投资比例
1	固定资产投资		
1.1	建设投资		
1.1.1	工程费用		
1.1.1.1	建筑工程费		
1.1.1.2	设备购置费		
1.1.1.3	安装工程费		
1.1.2	工程建设其他费用		
1.1.3	预备费用		
1.1.3.1	基本预备费用		
1.1.3.2	涨价预备费用		
1.2	建设期利息		
2	流动资金		
3	总计		

第五节 资金筹措

第十三章 项目经济效益分析

第一节 评价依据

第二节 营业收入及税金测算

第三节 成本费用测算

第四节 利润测算

第五节 财务效益分析

一、财务内部收益率

二、财务净现值

三、项目投资回收期

四、总投资收益率

五、投资利润率及利税率

第六节 敏感性分析

一、项目盈亏平衡分析

二、项目敏感性分析

第七节 财务评价结论

第十四章 项目风险分析

第一节 项目开发的运作风险及防范

一、运作风险及防范

二、工程风险及防范

第二节 项目本身潜在的风险及防范

一、政策风险及防范

二、市场竞争风险及防范

三、安全风险和库存风险及防范

四、不可抗力风险及防范

第十五章 可行性研究结论与建议

第一节 建设项目可行性研究结论

一、拟建方案建设条件的可行性结论

二、资金安排合理性的可行性结论

三、经济效益的可行性结论

四、社会效益的可行性结论

五、环境影响的可行性结论

六、研究结论总述

第二节 建设项目可行性研究建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区解放路 43 号银座数码广场 15 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市雁塔区二环南路西段 64 号凯德广场 11 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦 41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民生路 235 号海航保利大厦 35 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：杭州市江干区富春路 789 号宋都 4 层

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806