



**重庆市某汽车零部件项目
可行性研究报告案例**

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

目录

第一章 总论	1
第一节 项目概况.....	1
第二节 项目承办单位概况.....	2
第三节 可行性研究报告的编制依据.....	2
第四节 可行性研究报告的编制原则和研究范围.....	2
第二章 项目建设背景及必要性	2
第一节 项目建设背景.....	2
第二节 项目建设必要性.....	3
第三章 项目产品市场分析	4
第一节 行业概述.....	4
第二节 汽车行业市场概况.....	4
第三节 汽车零部件行业概况.....	6
第四节 汽车轻量化发展现状.....	7
第四章 项目产品及工艺技术方案	7
第一节 产品方案及规模.....	8
第二节 产品生产工艺.....	8
第三节 设备方案.....	8
第五章 项目选址及区位条件	8
第一节 项目选址要求.....	8
第二节 项目建设条件.....	8
第三节 项目选址合理性分析.....	9
第六章 总图布置与辅助公用工程	9
第一节 项目建设指导思想和设计原则.....	9
第二节 项目平面布置及建设方案.....	9
第三节 公辅工程.....	9
第七章 项目环境保护	9
第一节 设计依据.....	9
第二节 主要污染源、污染物及防治措施.....	10

第三节 绿化设计.....	10
第四节 环境影响综合评价.....	10
第八章 项目能源节约方案设计.....	10
第一节 用能标准和节能规范.....	10
第二节 能源消耗量估算.....	10
第三节 节能措施.....	10
第九章 职业安全与卫生及消防设施方案.....	11
第一节 设计依据.....	11
第二节 劳动安全制度.....	11
第三节 劳动安全卫生.....	11
第四节 消防设施及方案.....	11
第十章 项目组织机构与人力资源配置.....	11
第一节 项目组织机构.....	11
第二节 劳动定员与人员培训.....	12
第十一章 项目建设进度及招投标.....	12
第一节 基本要求.....	12
第二节 项目开发管理.....	12
第三节 项目招投标.....	12
第十二章 项目预计投资估算及资金筹措.....	12
第一节 总投资估算依据.....	13
第二节 项目投资估算.....	13
第三节 项目资金筹措.....	13
第十三章 项目的经济效益分析.....	14
第一节 评价依据.....	14
第二节 经济效益测算.....	14
第三节 经济合理性分析.....	14
第四节 财务评价结论.....	14
第五节 财务评价结论.....	14
第十四章 项目的社会效益及风险分析.....	15

第一节 项目的社会效益.....	15
第二节 社会风险及对策分析.....	15
第十五章 建设项目可行性研究结论及建议.....	15
第一节 建设项目可行性研究结论.....	15
第二节 建设项目可行性研究建议.....	16

图表目录

图表 1：项目建设内容一览表.....	错误！未定义书签。
图表 2：项目总投资使用结构.....	2
图表 4：2011-2015 年全球汽车产量.....	5
图表 5：2011-2015 年中国汽车产量.....	错误！未定义书签。
图表 6：2011-2015 年重庆市汽车保有量.....	6
图表 7：2010-2015 年汽车零配件行业规模及企业利润情况.....	6
图表 8：美国轿车材料构成的变化.....	7
图表 10：项目总投资构成表.....	13

第一章 总论

第一节 项目概况

一、项目基本情况

- 1、项目名称
- 2、项目性质
- 3、项目申报单位
- 4、项目建设地址
- 5、项目建设周期

本项目建设期暂定为 12 个月，从 2016 年 9 月到 2017 年 8 月。

- 6、项目建设内容及规模

本项目规划用地达 18669.23 平方米（约 28 亩），建筑面积共计 18300 平方米，具体建设内容见下表。

图表 1：项目建设内容一览表

序号	建筑物类型	建筑面积（平方米）	建筑物层数
1	生产厂房	12832.00	1 层
2	设备用房	600.00	1 层
3	卸货平台	1600.00	1 层
4	办公用房	2400.00	2 层
5	门厅	100.00	1 层
6	门卫室	72.00	1 层
7	电瓶车库	480.00	1 层
8	车库	216.00	1 层
合计		18300.00	--

- 7、项目产品及产能规划

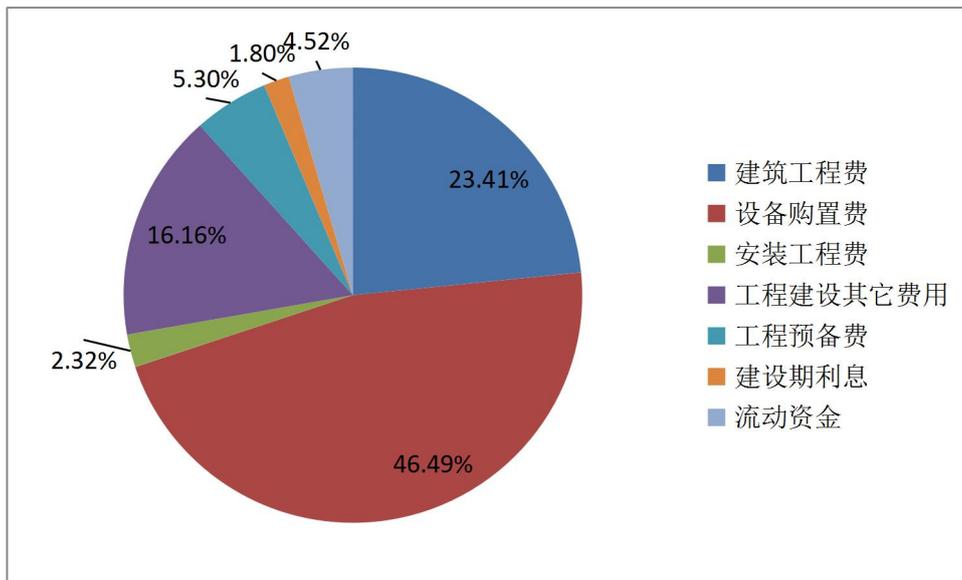
本项目产品为汽车轻量化前端模块、轻量化进气歧管，待项目完全运营后，将达到每年生产 200 万套的产能。

二、研究项目主要结论

1、项目投资结构及资金来源

项目估算总投资为 15000.00 万元，其中：建筑工程费 3511.60 万元，设备购置费 6973.08 万元，安装工程费 348.65 万元，工程建设其它费用合计 2423.35 万元；工程预备费 795.40 万元，建设期利息 269.50 万元，流动资金 678.41 万元。

图表 2：项目总投资使用结构



本项目建设需要资金 15000.00 万元，其中 5000.00 万元由企业自筹，剩余 10000.00 万元从银行贷款。

.....

第二节 项目承办单位概况

第三节 可行性研究报告的编制依据

第四节 可行性研究报告的编制原则和研究范围

第二章 项目建设背景及必要性

第一节 项目建设背景

一、政策背景

1、《国家重点支持的高新技术领域》2015

根据商务部 2015 年发布的《国家重点支持的高新技术领域》，支持“具有自主知识产权的新型汽车关键零部件，包括：传动系统、制动系统、转向系统、悬挂系统、车身附件、汽车电器、进排气系统、新型混合动力传动系统、新型纯电动传动系统、轮毂电机、新型代用燃料发动机转换器、新型动力电池等。

.....

二、经济背景

三、社会背景

四、技术背景

第二节 项目建设必要性

一、项目建设符合重庆市及渝北区发展规划

2016 年 3 月 21 日，重庆市渝北区人民政府印发《重庆市渝北区国民经济和社会发展规划第十三个五年规划纲要》。

《纲要》提出，借鉴国际先进经验，在创新经济走廊、空港工业园高标准规划建设智能硬件产业园、智能装备产业园和智能工厂示范基地。

推进自主板块更新改造。结合市级规划、区位优势和发展基础，对自主板块各片区优化功能、更新改造，形成“一心六片”的结构布局。回兴石坪片区突出创新、高端制造功能，加快推动唐家沱组团石坪片区建设，发展智能制造产业集群，打造临空制造产业集聚区。

本项目从事轻量化汽车零部件的生产制造工作，属于核心元器件产业。因此，项目的建设，符合重庆市及渝北区发展规划。

二、项目建设是助推重庆市及渝北区当地经济社会可持续发展的需要

三、项目建设是响应国家节能环保政策的需要

四、项目建设是顺应汽车行业发展趋势的需要

第三章 项目产品市场分析

第一节 行业概述

一、行业定位

本项目产品为汽车零部件（轻量化前端模块，轻量化进气歧管），属于《国民经济行业分类(GB/T 4754-2011)》中制造业（代码 C）中的汽车零部件及配件制造（代码 C3660）。

.....

二、上下游产业链情况

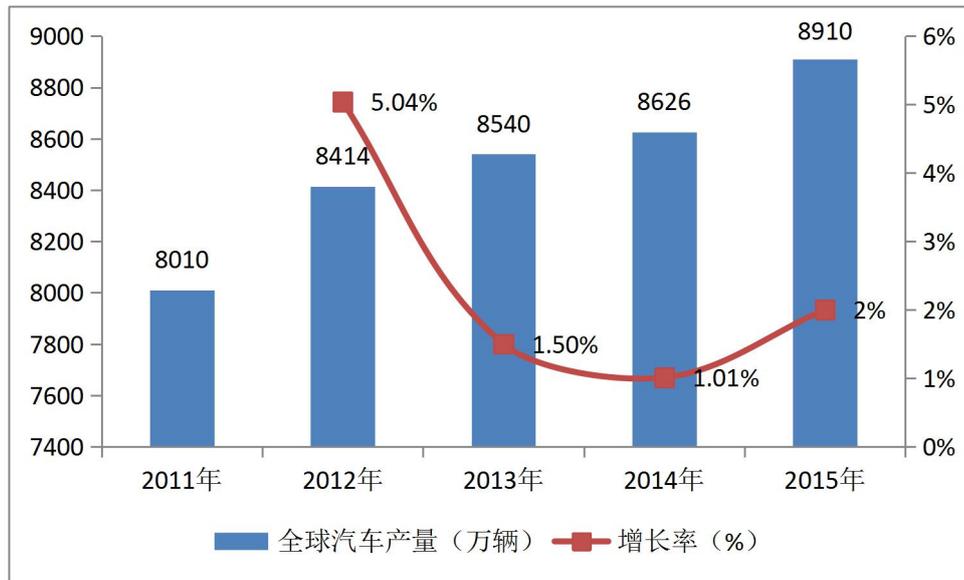
第二节 汽车行业市场概况

一、全球汽车市场概况

世界汽车工业起源于 19 世纪末 20 世纪初，因其对工业结构升级和相关产业发展有很强的带动作用，各国对其发展都十分重视，目前已成为美、日、德、法等工业发达国家国民经济的支柱产业，是世界上规模最大和最重要的产业之一，在制造业中占有很大比重。

2008 年—2009 年，受金融危机的影响，全球汽车产量有所下滑。不过，在亚洲产量增长及北美产销迅速复苏的推动下，2015 年全球汽车产量达 8,910.17 万辆，同比增长 2%。总体来看，全球汽车产量稳健上涨。

图表 3：2011-2015 年全球汽车产量



二、国内汽车市场概况

1、整车产销情况

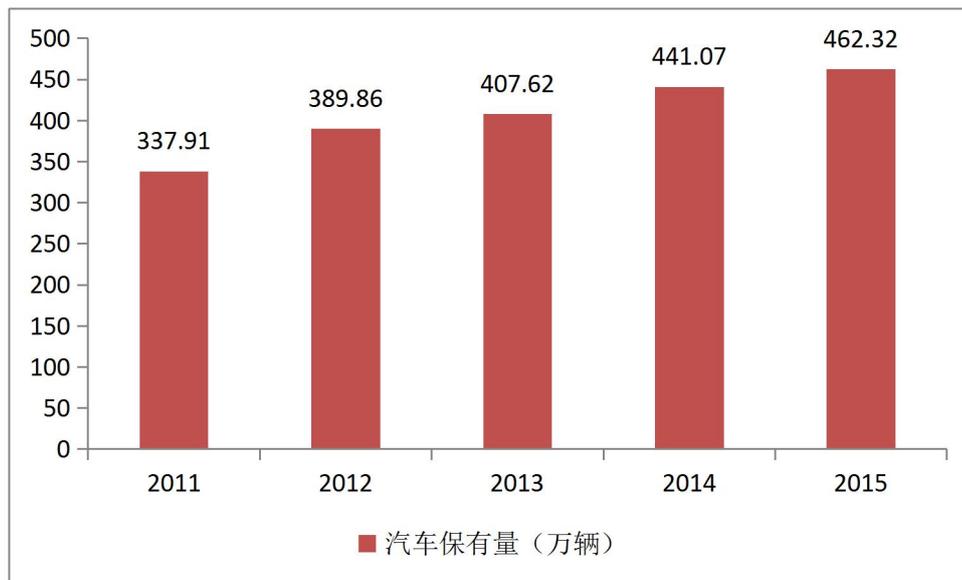
2015 年，中国生产汽车 2450.33 万辆，同比增长 3.25%。乘用车 2107.94 万辆，同比增长 5.78%，其中：基本型乘用车（轿车）1163.09 万辆，同比下降 6.84%；功能乘用车（MPV）212.53 万辆，同比增长 7.73%；动型多用途乘用车（SUV）624.36 万辆，同比增长 49.65%；叉型乘用车 107.96 万辆，同比下降 16.92%。商用车 342.39 万辆，同比下降 9.97%，其中：客车 59.09 万辆，同比下降 2.69%；货车 283.30 万辆，同比下降 11.35%。

.....

三、重庆市汽车市场概况

根据公安部交通管理部门统计，2015 年，汽车保有量排名前十位的城市有北京、成都、深圳、天津、上海、重庆、苏州、郑州、杭州、广州。其中，重庆位列第 6 名。

图表 4：2011-2015 年重庆市汽车保有量



第三节 汽车零部件行业概况

一、我国汽车零部件行业工业总产值快速上涨

我国汽车工业协会数据显示：2014 年我国汽车零配件行业产值 30246.88 亿元，2015 年上半年产值约 16251.85 亿元。可以看出，近年来，我国汽车零部件行业呈现良好的发展态势。

图表 5：2010-2015 年汽车零配件行业规模及企业利润情况

时间	规模以上企业数 (家)	总产值 (亿元)	资产总计 (亿元)	销售收入 (亿元)	利润总额 (亿元)
2010 年 1-11 月	11583	15653.07	11780.16	14960.94	1193.23
2011 年	8396	20567.62	13918.57	19778.91	1458.97
2012 年	9341	23129.43	16172.08	22267.26	1523.56
2013 年	10333	28126.41	19738.63	27096.53	1886.3
2014 年	11110	30246.88	21857.62	29073.94	2149.72
2015 年 H1	11882	16251.85	22946.07	15049.48	1088.25

二、我国汽车零部件行业收入规模逐年上涨

三、我国汽车零部件出口整体呈上涨趋势

四、零部件制造企业金字塔结构日益明显

五、汽车零部件行业发展趋势

第四节 汽车轻量化发展现状

一、汽车轻量化概述

汽车轻量化就是为汽车瘦身，在确保稳定提升性能的基础上，节能化设计各总成零部件，持续优化车型。实验证明，若汽车整车重量降低 10%，燃油效率可提高 6%—8%；汽车重量降低 1%，油耗可降低 0.7%；汽车整备质量每减少 100 千克，百公里油耗可降低 0.3—0.6 升。

.....

二、汽车轻量化材料

据 Frost & Sullivan 分析，到 2017 年，轻量化汽车材料市场有望达到 953.4 亿美元；

另外，世界铝业协会的报告指出，汽车的自重每减少 10%，燃油的消耗可减低 6~8%。现代汽车自身质量同过去相比减轻了 20~26%。预计在未来的 10 年内，轿车自身质量还将继续减轻 20%。

图表 6：美国轿车材料构成的变化

材料构成	1980 年 (kg/车)	1980 年 (kg/车)	1980 年 (kg/车)	1980 年 (kg/车)
铜	862	726	590	630
铸铁	227	136	113	136
铝	54	68	91	95
塑料	91	109	136	149
玻璃	41	32	23	34

.....

第四章 项目产品及工艺技术方

第一节 产品方案及规模

一、项目产品

二、产品特性

三、产品规模

四、销售模式

第二节 产品生产工艺

第三节 设备方案

一、设备选型原则

二、设备方案

第五章 项目选址及区位条件

第一节 项目选址要求

一、选址要求

二、相关产业和支持产业分析

第二节 项目建设条件

一、自然环境

二、交通条件

三、经济情况

第三节 项目选址合理性分析

第六章 总图布置与辅助公用工程

第一节 项目建设指导思想和设计原则

一、建设指导思想

二、设计原则

第二节 项目平面布置及建设方案

一、总平面布置

二、建设方案

三、道路

四、绿化

五、项目建设用地指标

第三节 公辅工程

一、电力

二、给排水

第七章 项目环境保护

第一节 设计依据

第二节 主要污染源、污染物及防治措施

一、项目建设期环境保护

二、项目运营期环境保护

第三节 绿化设计

第四节 环境影响综合评价

第八章 项目能源节约方案设计

第一节 用能标准和节能规范

一、相关法律、法规、规划和产业政策

二、建筑类相关标准及规范

三、相关终端用能产品能耗标准

第二节 能源消耗量估算

第三节 节能措施

一、建筑节能

二、电气节能

三、给排水节能

四、节能效果分析

第九章 职业安全与卫生及消防设施方案

第一节 设计依据

第二节 劳动安全制度

第三节 劳动安全卫生

一、防电

二、防雷和接地保护

三、废弃物处理

四、其他安全

五、安全措施

第四节 消防设施及方案

一、设计标准及规程

二、防火等级

三、防火措施

四、消防措施

第十章 项目组织机构与人力资源配置

第一节 项目组织机构

第二节 劳动定员与人员培训

一、公司用人原则

二、劳动定员

三、人员培训计划

四、职工工资福利

第十一章 项目建设进度及招投标

第一节 基本要求

第二节 项目开发管理

一、项目管理

二、项目实施进度

第三节 项目招投标

一、编制依据

二、招标单位

三、招标范围

四、招投标程序

第十二章 项目预计投资估算及资金筹措

第一节 总投资估算依据

一、估算范围

二、估算依据

第二节 项目投资估算

一、建设用地区

二、工程费用估算

三、预备费

四、流动资金估算

五、总投资

图表 7：项目总投资构成表

序号	项目	合计	占总投资比例
1	固定资产投资	14321.59	95.48
1.1	建设投资	14052.09	93.68
1.1.1	工程费用	10833.34	72.22
1.1.1.1	建筑工程费	3511.60	23.41
1.1.1.2	设备购置费	6973.08	46.49
1.1.1.3	安装工程费	348.65	2.32
1.1.2	工程建设其他费用	2423.35	16.16
1.1.3	预备费用	795.40	5.30
1.1.3.1	基本预备费用	795.40	5.30
1.1.3.2	涨价预备费用	0.00	0.00
1.2	建设期利息	269.50	1.80
2	铺底流动资金	678.41	4.52
3	总计	15000.00	100.00

第三节 项目资金筹措

第十三章 项目的经济效益分析

第一节 评价依据

一、遵循的有关法规

二、基础数据和说明

第二节 经济效益测算

一、营业收入及税金测算

二、成本费用测算

三、利润测算

第三节 经济合理性分析

一、财务净现值

二、财务内部收益率

三、项目投资回收期

四、总投资收益率

第四节 财务评价结论

一、项目盈亏平衡分析

二、项目敏感性分析

第五节 财务评价结论

第十四章 项目的社会效益及风险分析

第一节 项目的社会效益

一、项目的财税效益

1、带动渝北区经济发展，达产年每年增加政府税收 4728.18 万

项目建成后，可以加快渝北区及重庆市汽车行业的发展，并产生产业聚集效应，促进经济的增长，有利于经济的可持续发展。

随着汽车零部件及相关产业的聚集，将会大大带动区域经济的快速发展，增加税收，支持当地经济。税收是我国各级政府的重要经济来源，是政府进行城市规划建设、创造美好生活的重要保障，是解决贫富收入、建设和谐社会的基础，因此收税对于当地政府来说，十分重要。项目达产年可上缴销售税及附加 258.34 万元，增值税 2583.43 万元，所得税 1886.41 万元，累计为当地政府增加财政收入 4728.18 万元。

.....

二、项目的社会效益

三、项目的生态效益

第二节 社会风险及对策分析

一、项目开发过程中潜在的风险及防范

二、项目本身潜在的风险及防范

第十五章 建设项目可行性研究结论及建议

第一节 建设项目可行性研究结论

第二节 建设项目可行性研究建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：济南市历下区名士豪庭 1 号公建 16 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1 单

元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦 41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民生路 235 号海航保利大厦 35 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806