



哈萨克某油田开采项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

目 录

第一章 项目总论.....	1
1.1 项目背景.....	1
1.2 项目概况.....	1
第二章 项目建设背景及必要性.....	1
2.1 项目建设背景.....	1
2.2 项目建设必要性.....	2
第三章 市场分析.....	2
3.1 市场概况.....	2
3.2 项目产品市场.....	3
3.3 市场竞争力分析.....	3
3.4 市场风险分析.....	3
第四章 资源条件及建设规模.....	3
4.1 资源条件.....	3
4.2 资源条件.....	4
4.3 建设规模.....	4
第五章 场址选择.....	4
5.1 场址所在位置现状.....	4
5.2 建设条件.....	4
第六章 工程技术方案.....	5
6.1 概况.....	5
6.2 地质油藏工程方案.....	5
6.3 钻井工程方案.....	5
6.4 采油工程方案.....	5
6.5 地面工程方案.....	5
第七章 卫生、安全及环境保护.....	5
7.1 建设地区环境现况.....	5
7.2 环境影响因素分析.....	5
7.3 污染物排放方向和利用.....	5

7.4 污染治理措施和效果.....	5
7.5HSE 管理体系.....	6
第八章 节能节水.....	6
8.1 设计原则及依据.....	6
8.2 能耗及水耗指标分析.....	6
8.3 节能措施.....	6
8.4 节水措施.....	6
第九章 企业组织与劳动定员.....	6
9.1 企业组织.....	6
9.2 项目建设工程管理.....	6
9.3 项目建设人力资源及劳动定员.....	6
9.4 项目运营期劳动定员.....	6
9.5 人员培训.....	6
第十章 项目实施进度计划.....	6
10.1 实施依据及原则.....	6
10.2 建设工期.....	7
10.3 实施进度安排.....	7
第十一章 投资估算与资金筹措.....	7
11.1 估算依据.....	7
11.2 估算范围.....	7
11.3 编制说明.....	7
11.4 项目投资估算.....	7
11.5 资金来源与筹措.....	7
第十二章 财务评价与敏感性分析.....	7
12.1 估算依据.....	7
12.2 营业收入测算.....	7
12.3 成本费用测算.....	7
12.4 利润测算.....	7
12.5 财务效益分析.....	7
12.6 敏感性分析.....	8

12.7 项目盈亏平衡分析.....	8
12.8 财务评价结论.....	8
第十三章 社会效益分析.....	8
13.1 项目对社会作用分析.....	8
13.2 项目与社会互适性分析.....	8
13.3 项目社会风险分析.....	8
13.4 项目社会效益评价.....	8
第十四章 风险分析.....	8
14.1 项目主要风险项.....	8
14.2 风险程度分析.....	9
14.3 风险管控措施.....	9
第十五章 项目可行性研究结论与建议.....	9
15.1 项目可行性研究结论.....	9
15.2 项目可行性研究建议.....	9

第一章 项目总论

1.1 项目背景

1.1.1 项目名称

1.1.2 项目性质

1.1.3 项目单位概况

1.1.4 项目承建单位概况

1.1.5 项目编制依据

1.1.6 项目立项背景

1.2 项目概况

1.2.1 项目建设地点

1.2.2 项目建设内容

1.2.3 项目建设条件

1.2.4 项目建设规模与目标

1.2.5 项目建设年限

1.2.6 项目总投资及资金来源

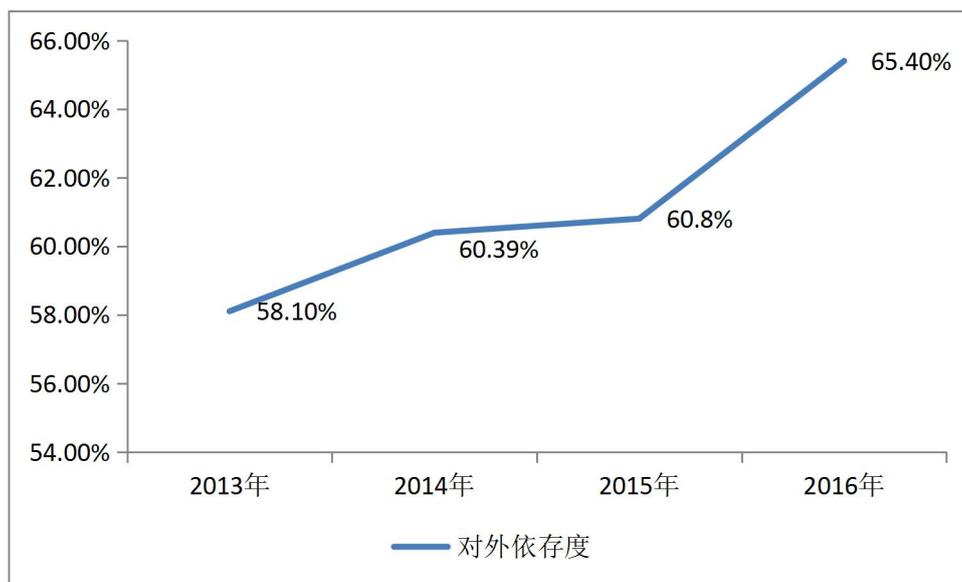
1.2.7 主要经济技术指标

第二章 项目建设背景及必要性

2.1 项目建设背景

石油是发展经济必不可少的战略性资源，具有政治、经济等多种属性。全球各国都非常重视石油资源。随着经济的快速发展，在经济全球化的大环境下，充分利用世界石油资源发展本国经济成为各国战略投资中极其重要的一环，对于中国尤其如此。

随着经济的快速发展和综合国力的快速提升，对石油的需求量愈来愈大，2013 年对外依存度已经达到 58.1%，受国内产量下降和进口量增加双重影响，2016 年中国原油对外依存度升至 65.4%，比 2015 年提高 4.6 个百分点。



.....

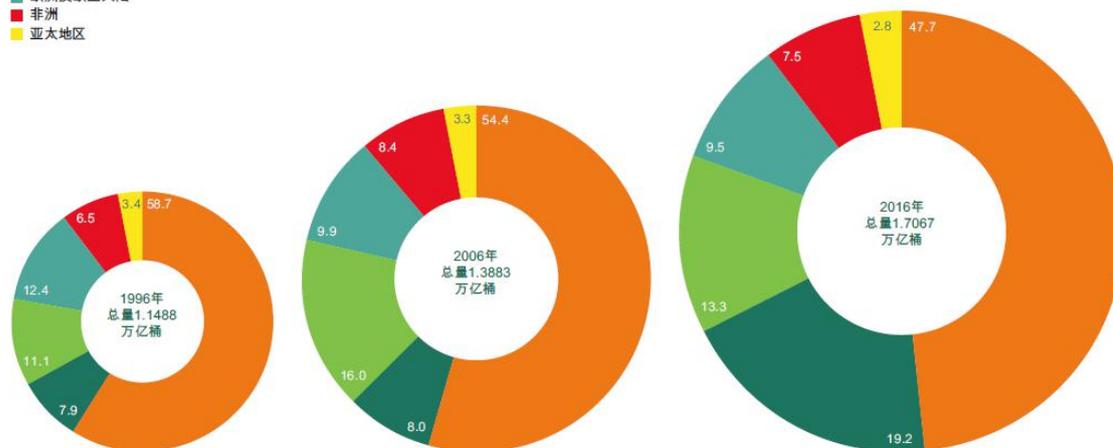
2.2 项目建设必要性

第三章 市场分析

3.1 市场概况

2016 年，全球探明石油储量增加了 150 亿桶（0.9%）至 1.707 万亿桶，按照 2016 年产量水平，这足够满足世界 50.6 年的产量。增长主要来自伊拉克（100 亿桶）和俄罗斯（70 亿桶）。

从分布区域来看，目前原油资源主要集中在中东等地：截至 2016 年底，全球探明储量为 1.7 万亿桶，中东储量占据半壁江山（47.7%）。近十年除中南美洲探明储量有较大增长外，其他地区变化不大。1996 年、2006 年和 2016 年探明储量的分布见图。



.....

3.2 项目产品市场

石油仍是全球最重要的燃料, 占全球能源消费的三分之一。经历了 1999-2014 十五年的下滑后, 在 2016 年, 石油所占市场份额连续第二年保持上升。

近年来, 全球石油消费量逐年上升, 2012 到 2016 年年均复合增长率为 1.42%。尽管由于经济危机爆发导致全球经济衰退, 但石油刚性需求始终存在, 世界经济逐渐复苏中, 尤其是新兴工业化国家经济持续发展, 预计石油需求将会持续增加, 2017 年全球石油消费量将近 45 亿吨。2012 年—2016 年全球石油消费量情况见表。

序号	项目	2012 年	2013 年	2014 年	2015 年	2016 年
1	千桶/日					
2	百万吨					

.....

3.3 市场竞争力分析

3.4 市场风险分析

第四章 资源条件及建设规模

4.1 资源条件

4.2 资源条件

4.3 建设规模

第五章 场址选择

5.1 场址所在位置现状

5.1.1 地点与地理位置

5.1.2 场址土地权属及占地面积

5.1.3 现有场地利用情况

5.2 建设条件

5.2.1 自然条件

(1) 地形地貌

哈萨克斯坦地形复杂，境内多为平原和低地。特点是东南高、西北低，大部分领土为平原和低地。西部和西南部地势最低。

里海沿岸低地向南朝里海方向逐渐下降，沿里海地带低于海平面达 28 米；最低点卡拉基耶盆地低于海平面 132 米。向南又逐渐升高，形成海拔 200~300 米的于斯蒂尔特高原和曼格斯拉克半岛上的卡拉套山、阿克套山（海拔为 555 米）。该国东北部有图兰平原，它从哈萨克斯坦东北部经中部逐渐向哈萨克丘陵过渡，再向东南部的天山山脉延伸。在北部，哈萨克丘陵与西西伯利亚平原南缘连接在一起。

哈萨克斯坦的东部和东南部是有着崇山峻岭和山间盆地的山地，这里矗立着阿尔泰山、塔尔巴哈台山、准噶尔阿拉套山、外伊犁阿拉套山、天山等。阿尔泰山系在哈萨克斯坦境内分为南阿尔泰山和北阿尔泰山，高度在海拔 2300~2600 米之间，其最高峰别卢哈峰海拔 4506 米。准噶尔阿拉套山脉总长 450 公里，宽 100~350 公里，被科克苏河和博拉塔尔河分割成北准噶尔阿拉套山和南准噶尔阿拉套山。其最高峰别斯巴坎峰海拔 4464 米。天山山系位于哈萨克斯坦的东南

端，为中国、哈萨克斯坦、吉尔吉斯斯坦三国界山，其雄奇险峻的山峰长年被积雪和冰川所覆盖。最高峰汗腾格里峰海拔 6995 米，也是哈萨克斯坦境内的最高峰。

(2) 气候特征

.....

5.2.2 公共设施条件

5.2.3 法律法规条件

5.2.4 工程建设与当地关系

第六章 工程技术方案

6.1 概况

6.2 地质油藏工程方案

6.3 钻井工程方案

6.4 采油工程方案

6.5 地面工程方案

第七章 卫生、安全及环境保护

7.1 建设地区环境现况

7.2 环境影响因素分析

7.3 污染物排放方向和利用

7.4 污染治理措施和效果

7.4.1 施工期污染防治措施

7.4.2 运行期污染防治措施

7.4.3 闭井期污染防治措施

7.5 HSE 管理体系

第八章 节能节水

8.1 设计原则及依据

8.2 能耗及水耗指标分析

8.3 节能措施

8.4 节水措施

第九章 企业组织与劳动定员

9.1 企业组织

9.1.1 项目建设企业组织

9.1.2 项目运营企业组织

9.2 项目建设工程管理

9.3 项目建设人力资源及劳动定员

9.4 项目运营期劳动定员

9.5 人员培训

第十章 项目实施进度计划

10.1 实施依据及原则

10.2 建设工期

10.3 实施进度安排

第十一章 投资估算与资金筹措

11.1 估算依据

11.2 估算范围

11.3 编制说明

11.4 项目投资估算

11.5 资金来源与筹措

第十二章 财务评价与敏感性分析

12.1 估算依据

12.2 营业收入测算

12.3 成本费用测算

12.4 利润测算

12.5 财务效益分析

12.5.1 财务内部收益率（FIRR）

12.5.2 财务净现值（FNPV）

12.5.3 项目投资回收期（Pt）

12.5.4 总投资收益率（ROI）

12.5.5 资本金净利润率（ROE）

12.6 敏感性分析

12.7 项目盈亏平衡分析

12.8 财务评价结论

本项目的税前项目投资财务内部收益率为 %，税后项目投资财务内部收益率为 %，均高于行业基准收益率。总投资收益率为 %，税前项目静态投资回收期为 年，税后项目静态投资回收期为 年。项目的盈利能力高于行业平均水平。从敏感性分析和项目盈亏平衡价格来看，项目具有较强的抗风险能力。综上所述，该项目在财务上是可行的。

第十三章 社会效益分析

13.1 项目对社会作用分析

13.2 项目与社会互适性分析

13.3 项目社会风险分析

13.4 项目社会效益评价

第十四章 风险分析

14.1 项目主要风险项

14.1.1 环境风险

14.1.2 市场风险

14.1.3 工程技术风险

14.1.4 管理风险

14.2 风险程度分析

14.3 风险管控措施

第十五章 项目可行性研究结论与建议

15.1 项目可行性研究结论

项目作为哈萨克斯坦重点项目之一，为哈萨克斯坦政府所关注，本项目合理确定了建设内容和建设规模，对项目的资源条件、工程技术、环境与社会评价、组织机构、劳动定员、实施进度等方面进行了较全面的分析和论证，项目符合哈萨克斯坦产业政策，项目实施后将产生较大的社会效益和经济效益。

.....

15.2 项目可行性研究建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：济南市历下区名士豪庭 1 号公建 16 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1 单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦 41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民生路 235 号海航保利大厦 35 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806