



辽宁省 10000 吨水果和蔬菜加工扩建项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：辽宁省 10000 吨水果和蔬菜加工扩建项目可行性研究报告

项目性质：扩建项目

项目地点：辽宁省

项目背景：

一方面，《中共中央国务院关于推进社会主义新农村建设的若干意见》明确了国家将继续积极推进农业结构调整；加快建设优势农产品产业带，保护农产品知名品牌，培育壮大主导产业，拓宽农民增收渠道；要加快转移农村劳动力，不断增加农民的务工收入；鼓励和支持符合产业政策的乡镇企业发展，特别是劳动密集型企业和服务业。另一方面，随着城乡居民生活水平的提高和健康、安全意识的进一步增强，人们对优质水果加工制品的消费需求日益高涨。随着社会生活节奏的加快，水果加工品消费在整个水果消费结构中所占的比重将会进一步提高。因此，水果、蔬菜加工项目的建设是符合国家政策和市场发展需要的。

建设内容：

本项目总建筑面积 6400 平方米，建设库容量为 5000 吨的冷库，建筑面积 5400 平方米，加工车间 1000 平方米，污水处理池 800 立方米，新增加工能力 10000 吨。



辽宁省 10000 吨水果和蔬菜加工扩建项目

项目总投资：

项目总投资为 5420 万元，其中土建工程费为 1294 万元，设备购置费为 2925 万元，安装工程费为 87.8 万元，工程建设其他费用为 51.8 万元，预备费为 171.4 万元。另外，项目铺底流动资金为 890 万元。

项目结论：

该项目所在地自然环境条件优越，适合优质水果生产，所产水果果形端正、色泽艳丽、品质极佳。本项目具有极强的地理位置优势；项目单位具有较强的科技开发和转化能力，建立了成熟的销售渠道，是项目销售目标实现的可靠保证；充分利用地区水果资源对促进某区农业增效、农民增收具有重要的现实意义；项目厂址选择合理，建设条件具备；厂区平面布置满足规划要求。财务效益分析表明，财务内部收益率高于企业基准收益率，投资回收期较短，在财务上具有一定的抗风险能力。该项目具有良好的社会效益和经济效益，在经济上和技术上均可行。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739

河北分公司：河北省石家庄市裕华区槐安东路 142 号金源商务广场 803 室

联系电话：0311-80775186

天津分公司：天津市河西区乐园道 38 号银河大厦 1006 室

联系电话：022-58512376

山东分公司：山东省济南市历城区华龙路嘉恒商务大厦 A 座 701 室

联系电话：0531-82861936

上海分公司：上海市南京西路南证大厦 B 座 1102 室

联系电话：021-51860656

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916

深圳分公司：深圳市南山大道天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630