



安徽省某公司北方农机大市场项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn>

<http://www.shangpu-china.com>

项目名称：安徽省某公司北方农机大市场项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：安徽省

项目背景：

农业机械化是衡量农业现代化水平的重要标志，是促进传统农业向现代农业转变的关键要素。发达国家的经验表明，农业现代化的实现均以农业机械化为前提。近年来，我国工程机械行业持续高速增长，这给国内工程机械企业 and 专业市场带来了千载难逢的发展机遇。凭借着当地优越的地理位置和强劲的发展势头，加之消费市场的巨大需求和快速发展，工程机械行业在我省将会快速成长，专业大型工程机械市场的发展空间相当广阔。

建设内容：

本项目分二期进行，一期拟建设用地 64 亩；规划总建筑面积约 60000m²；其中商铺 30000m²，信息交易展示中心 10000m²，仓储 1000m²，其他公建配套。一期建设投资 7710.6 亿元人民币；工期约 10 个月。项目规划功能：某北方农机市场综合厂商服务交易中心、农机展示中心、农机租赁中心三大功能。



安徽省某公司北方农机大市场项目

项目总投资：

根据测算，本项目总投资额为 7710.6 万元，其中土地费用 2003.2 万元，占项目总投资的 25.97%，项目建筑安装工程费 3400.00 万元。项目资金来源为企业自筹 4000.00 万元，剩余为通过其他融资渠道获取。

项目结论：

根据测算，本项目投入运营完全达产后，项目年总销售收入为 10100.00 万元，利润总额为 1771.7 万元。从对于当地的影响分析，本项目的建设是安徽省某市农业机械化、现代化发展的重要组成部分；项目的建设符合某市实际情况，具有强力政策面，对于促进某市农业机械化有极大的促进作用。

整体来看，本市场发展前景好，项目风险较小，且有着明显的社会效益、经济效益。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739

河北分公司：河北省石家庄市裕华区槐安东路 142 号金源商务广场 803 室

联系电话：0311-80775186

天津分公司：天津市河西区乐园道 38 号银河大厦 1006 室

联系电话：022-58512376

江苏分公司：江苏省南京市白下区洪武路 23 号隆盛大厦 1506 室

联系电话：025-86870380

山东分公司：山东省济南市历城区华龙路嘉恒商务大厦 A 座 701 室

联系电话：0531-82861936

上海分公司：上海市静安区南京西路 580 号南证大厦 B 座 1102 室

联系电话：021-51860656

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630