



贵州省旅游资源开发建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn>

<http://www.shangpu-china.com>

项目名称：贵州省旅游资源开发建设项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：贵州省

项目背景：

贵州省某县境内的旅游资源丰富多彩，民族民风淳朴，旅游市场潜力巨大，且开发条件充分，但由于诸多原因而延缓了该县旅游资源优势向旅游经济优势转化的进程，旅游经济的发展滞后状况已不能适应地区国民经济发展及地区经济结构调整的紧迫要求。

建设内容：

本项目景区面积在 5 平方公里左右。新修步道、新建大门、民族风格建筑群，新建迷你高尔夫球场、溪桥架设、停车场、文化广场、儿童乐园、广告牌、旧道改造，给排水设施、供电设施、环卫设施、管理及景区公用设施、通讯设施、环保项目等。



贵州省旅游资源开发建设项目

项目总投资：

经估算，项目总投资 3785 万元。

项目结论:

本项目既具有生态旅游的性质，又具有休闲度假、康体健身、会议接待、团体活动、夏令营安排、采集彝族传统文化的旅游功能。这是由本项目具有得天独厚的自然观景和人文景观、且景观类型齐备、旅游资源多姿多彩性所决定的。通过本报告的研究表明：本项目在贵州省西部城市与自然风景地区中具有鲜明的特色，与周边旅游点可实现旅游资源优势互补、组合性能良好、客源市场广阔、所处地理位置优越、区位优势明显、交通条件便利、可进入性舒适，同时该项目所在地与贵州省某市中心仅距 12 公里，已具备所有的建设开发条件，有较大开发价值。本项目的经济性良好，经营战略发展意义深远，通过 7 年收回投资的丰厚回报增强了本项目进一步提升发展的后劲。本项目达到了社会效益、生态效益、经济效益的统一，本项目符合国家产业政策和中央实施西部大开发战略决策的方向。综上所述，本项目经济性优越，战略意义深远，经济联动性很强，建设条件充分，开发时机良好，建设规划和方案可行，建议抓紧立项建设。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739

河北分公司：河北省石家庄市裕华区槐安东路 142 号金源商务广场 803 室

联系电话：0311-80775186

天津分公司：天津市河西区乐园道 38 号银河大厦 1006 室

联系电话：022-58512376

江苏分公司：江苏省南京市白下区洪武路 23 号隆盛大厦 1506 室

联系电话：025-86870380

山东分公司：山东省济南市历城区华龙路嘉恒商务大厦 A 座 701 室

联系电话：0531-82861936

上海分公司：上海市静安区南京西路 580 号南证大厦 B 座 1102 室

联系电话：021-51860656

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630